

Web.referat nr. 151, onsdag d. 10. september 2025

Tilstede: Jesper B. Jensen (JJ), Gitte Nielsen (GN), Leif N. Povlsen (LP) og Pia v. Benzon (PvB)

Suppleanter: Gina Gøtze (GG) og John v. Benzon (JvB)

Afbud: Alice Jensen

Punkt 1: Gæster

Kl. 16:00 Andres fra Tuen – gav os gode råd ang. opstilling af et mere brugervenligt budget, som vi vil prøve at se, om vi så småt kan begynde at implementere.

Punkt 2: Referat nr. 150

Er godkendt.

Punkt 3: Henvendelser

Mail:

D. 10. august, Mads: Der er – igen, igen – blevet brændt huller i bordene i grillhytten, fordi der er nogle, som sætter engangsgrill der.

Vi afventer svar fra Mads på, om de vil reparere bordene, sætte stålplader/riste på e.lign. Også om der skal sættes piktogrammer op med vejledning i, hvordan man skal bruge grillhytten

D. 11. august, beboer: Efterlyser oplysninger om vores klubber på vores hjemmeside.

De kan findes under afd.bestyrelsen på [Klubber & Foreninger - Gadehavegård](#)

Alle klubber og foreninger kan bede om et kodeord, så de selv kan rette oplysninger om deres aktiviteter.

D. 18. august, beboer er svært utilfreds med vores genhusning, domea.dk og os.

Beboeren mener, at vi ikke har gjort/gør nok for beboerne ifm udviklingsplanen. At det er forbudt at anvise beboere (som skal flytte pga sammenlægning eller nedrivning), som tilbud 1 og/eller 2 til DFB's nye afdeling i Nærheden.

Beboeren klager endvidere over byggepladsen for opførelsen af ældreboligerne.

Vores projektleder fra domea.dk har aftalt møde med beboeren, hvor der vil være repræsentanter fra udviklingsprojektet, byggepladsen for ældreboligerne, genhusningen og fra afd.bestyrelsen i håbet om, at vi kan få forklaret beboeren, hvilke muligheder lovgivningen under "ghettoloven" giver. At vi giver 2 tilbud om ny bolig, hvor loven kun påbyder at tilbyde et tilbud.

Her vil der også blive gjort opmærksom på, at vi alle forstår de frustrationer, som vi beboere har ifm alt det, som der sker og skal ske med fremtidens Gadehavegård, men at vi *under ingen omstændigheder* vil acceptere, at hverken de ansatte eller os fra afd.bestyrelsen bliver talt grimt og nedsættende til eller med navns nævnelse på de forskellige sociale medier.

Hvis beboeren efter dette møde fortsætter med at "råbe" ad os i div. skrivelser, vil disse henvendelser ikke blive besvaret.

D. 20. august, beboer: Ønsker at skifte TV-pakke hos YouSee, men kan ikke finde oplysninger på deres hjemmeside om vores foreningsaftale med dem.

Beboeren er blevet oplyst, at vores aftale med YouSee er, at beboerne skal ringe derind.

D. 3. september fra Onsdags Caféen: Tak for økonomisk støtte til turen til Hundested. De havde haft en god dag. Vi sætter stor pris på at få positive tilbagemeldinger. Onsdagsklubben er velkommen til at søge igen, hvis de vil på flere ture.

D. 10. september, Martin: HTK er ved at finde ud af, hvilken status det kommende orangeri skal have. Vi afventer deres afgørelse før, at opførelsen kan påbegyndes.

D. 10. september, frivillige beboere: Har søgt fonden Velliv om penge til en tur til Tyskland mhp socialt samvær og mulighed for at handle billigt i f.eks. Fleggaard. De har fået støtte, men ikke til at dække transporten. Derfor søges der om kr. 14.000, - til bustransport. Turen er kun for beboere i GHG.

Turen er d. 13. oktober. De frivillige sørger selv for information til beboerne, planlægningen osv.

Vi bevilliger det ansøgte beløb.

Brev og telefonisk:

Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål

a. Status på Kvarterhus

Intet nyt.

b. Status på styregruppemøde

Studietur til Fremtidens gårdrum og Karens Minde Aksen i Sydhavnen, Bispeparken og til sidst besøgte vi Hyldebjergvej i Albertslund.

Det var en rigtig god tur, hvor vi også lærte, hvad vi ikke ønsker for vores kommende park.

Byggeudvalget skal have workshop d. 25. ds. med landskabsarkitekter fra Tredje Natur, hvor vi skal se billeder fra turen og drøfte, hvad vi har fået af inspiration, som vi kan bruge.

Afd.bestyrelsen ønsker, at vores suppleanter også inviteres med til workshoppen.

Deltagelse på BUM fra Melius, hvor de fremviste tegninger for deres projekter her i GHG.

Der var en positiv oplevelse af, at de holder, hvad de tidligere har lovet med inddragelse af os, hvor de gerne vil høre vores mening om deres projekter, samarbejde med domea.dk og vores drift.

c. JJ og BNI mødtes i sommerferien med bestyrelsesmedlem fra Frederikssund

Hun var interesseret i at høre, hvordan vi arbejder i vores bestyrelse, og om samarbejdet med driften og domea.dk.

Der blev måske nok malet et lidt for lyserødt billede fra vores side, men summa summarum er, at vi sætter stor pris på alle vores samarbejdspartnere og internt i bestyrelsen.

d. Politiet har fået omdelt en vejledning til os beboere, hvordan vejledning til, hvordan vi kan anmelde digitalt, når vi ser noget suspekt og/eller kriminelt.

Udfordringer er bare, at den browser-app virker til at være meget besværlig at gå til på trods af den fine vejledning i den omdelte skrivelse.

PvB vil prøve at spørge på driftscenteret, om de har fundet en nemmere måde at bruge den på.

e. Særskilt chipnøgle til genbrugsgård – reaktion fra driften

På sidste bestyrelsesmøde ytrede vi ønske om, at vi gerne vil have en separat chipnøgle til genbrugsgården, som vi har til vores kældre. Driften er af den opfattelse, at det er at skyde gråspurve med kanoner, og at de på ingen måde har tid til at udføre den opgave.

Da driften ikke oplever, at genbrugsgården er et problem, vil vi derimod arbejde på, at vores kommende genbrugsgård bliver med separat adgangschip. Vi tager det op på et byggeudvalgsmøde.

f. Olympiade – mail fra Cathrine d. 27. august med opfordring til at gøre opmærksom på eventen d. 20. september.

f. 3 beboere i Øksen har boet i deres lejemål siden 1977, henholdsvis i nr. 1, 9 og 20 fra månederne maj, april og februar.

Kundeservice har ikke mulighed for at hjælpe os med at finde ud af, om der er nogle beboere, som er flyttet ind tidligere. Alle lister, som har været fysiske, er gået tabt under fusionen til domea.dk

Hvis der er nogle af vores beboere, som har en gammel lejekontrakt fra 1976, vil vi meget gerne se den, måske vi også kan få love til at tage en kopi. Det kunne være sjovt at få den i glas og ramme.

Pga ovenstående har vi besluttet, at vi først vil markere 50-års jubilæum i 2027.

h. Lønkomensation til LP for deltagelse i studieturen

Når LP får sin lønseddel, hvor fraværet fra arbejdet er fratrukket, skal han sende en kopi til domea.dk.

i. Personlig handicap p-plads. Når en beboer via DinParkering har fået tilsendt en p-plads med nummerpladeregistrering, behøver det blå handicap-skilt ikke at ligge i forruden. På den måde kan vi forhindre, at en beboer spærrer for en p-plads + parkerer på en af de andre p-pladser.

j. Møde med damerne fra Mad med Mening og Maria fra Det Spirer.

Før opstart af projektet havde vi ikke et møde med afstemning af forventningerne, hvilket har medført en del misforståelser.

Vi har nu haft et godt møde, hvor vi også blev enige om, at vi kan mødes igen, hvis der bliver behov for at få nogle ting afklaret.

Desværre får de ikke så meget mad for Fødevarerbanken længere. Kontrakten med Fødevarerbanken gælder til d. 31. december 2025. Hvis de frivillige ønsker at fortsætte med projektet, vil de formentlig arbejde på at finde andre løsninger end Fødevarerbanken.

De er 3 hovedansvarlige i projektet, derudover 3-4 andre frivillige.

k. Punkter til markvandringen:

Grillhytten

Styning af træer mellem blok 11 og 12, evt. fældning af selvplantet træ

Punkt 5: Events

Status på Den Røde Tråd – det var en hyggelig aften med dejlig mad.

Til Thomas Helmig Jam deltager vi alle, og vi mødes onsdag d. 17. ds. kl. 16:00 til borddækning og lægning af bordplan. JJ deltager ikke til John Mogensen Jam.

Det undrer os, at der var så få tilmeldinger til Den Røde Tråd, og at det ser ud til at gentage sig til Thomas Helmig Jam. Er det mon en tendens, som vi skal tage højde for??

Mødedato for Eventudvalget i oktober til planlægning af næste års event. PvB taler med caféen om det kan passe mandag d. 6. oktober.

Punkt 6: Status GHG-nyt

Punkt 7: Nye mødedatoer

Se nedenfor.

Punkt 8: Eventuelt

Til det ekstraordinære beboermøde har GG lovet at stille sig til rådighed som referent, hvis der ikke er andre, som melder sig.

Vi mødes kl. 17:30.

GG har fået en henvendelse fra en beboer om, at der er sket en del trafikulykker på Øtoftegårdsvej i kørebanen til de parkerede biler fra Murskeen op til Sylens p-plads.

Vejen er en offentlig vej, hvor færdselsloven gælder, og man skal køre efter forholdene. Der er hjaltænder og vejspejl ved udkørselen fra Sylens p-plads.

Af hensyn til vores driftspersonales arbejdsforhold, kan der ikke laves vejbump.

Vi mener ikke, at det er vores pligt at gøre yderligere, selvom vi selvfølgelig også kan blive bekymret både for andres, men bestemt også for vores egen sikkerhed.

Vigtige datoer:

Bestyrelsesmøde:

Onsdag d. 15. oktober kl. 16:00

Onsdag d. 19. november kl. 16:00

Torsdag d. 11. december kl. 16:30 - Ude i byen

Onsdag d. 21. januar kl. 16:00

Onsdag d. 11. februar kl. 16:00

Onsdag d. 11. marts kl. 16:00

Onsdag d. 8. april kl. 16:00

Onsdag d. 20. maj kl. 16:00

Der afholdes ikke bestyrelsesmøde i juni pga ordinært beboermøde.

Der tages forbehold for ændringer.

Ekstraordinært beboermøde:

Tirsdag d. 16. september kl. 19:00

Vi mødes kl. 17:30

Markvandring:

Onsdag d. 24. september kl. 10:00

Workshop for BUM

Torsdag d. 25. september kl. 14:00 – 16:00

Eventmøde:

Mandag d. 6. oktober kl. 14:00

GN, LP og PvB

SU-møder:

Torsdag d. 30. oktober kl. 16:00

Torsdag d. 11. december kl. 16:00

Torsdag d. 19. februar kl. 16:00

Torsdag d. 23. april kl. 16:00

Hvis der ikke er nogle relevante punkter, bliver mødet aflyst.

Styregruppemøder:

Den anden mandag i måneden kl. 14:30 – 18:30

Ordinært beboermøde

Tirsdag d. 16. juni 2026 kl. 19:00

Referent: Pia v. Benzon