

## Web.referat nr. 144, onsdag d. 15. januar 2025

Deltagere: Jesper B. Jensen (JJ), Alice Jensen (AJ), Gitte Nielsen (GN), Leif N. Povlsen (LP) og Pia v. Benzon (PvB)

Suppleanter: Gina Gøtze (GG) og Marianne Helstrup (MH)

### Punkt 1: Gæster

### Punkt 2: Referat nr. 143

Er godkendt.

### Punkt 3: Henvendelser

#### Mail:

D. 19.12. Mads: Svar på vores 4 spørgsmål fra sidste bestyrelsesmøde.

1) beboer er blevet kontaktet ang. for højt og ureglementeret opsat hegn.

Der følges op på det.

2) pavilloner i haver skal formentlig tages op på et beboermøde.

Træffer vi beslutning om senere.

3) manglende navne på postkasser er, fordi det er HTK, som lejer boliger.

Det blev besluttet på styregruppemøde, at HTK skal sende navneliste til driftskontoret, som herefter vil sørge for, at der bliver opsat navne på postkasser, hoveddør og dørtelefon.

4) Payperwash har lovet at få repareret tørretumbler nr. 10 i Øksens vaskeri.

Hvis beboeren oplever, at tingene stadig ikke er kommet i orden i Øksen vaskeri, skal der rettes ny henvendelse til Payperwash.

D. 20.12. Cathrine: Ros for vores arbejdsindsats.

Vi sætter meget stor pris på at få sådan en hilsen.

D. 07.01. status fra frivillig beboer om GadehaveGym: Har bedt nogle unge om at forlade lokalerne. Der var hash o.lign. i lokalerne. Driftscentret er også blevet orienteret og har spærret en chipnøgle.

Vi er meget imponeret over hendes ihærdighed og store indsats.

D. 08.01. Heidi: Forespørgsel fra HTK om plads til en printer eller brug af vores, når de samles med de ukrainske beboere i beboerhuset.

Der er ikke plads i huset til endnu en printer, og administrativt vil det blive tungt, hvis vi skal fakturere for, at de bruger vores. PvB har aftalt med Martin, at de pågældende medarbejdere fra HTK kan få en nøgle til pavillonen og bruge deres printer. De er nemt for Martin at se, hvor meget de printer og fakturerer derefter.

D. 09.01. Mads: Møde med DP ang. inddragelse af p-pladser på Øksen til byggeplads ifm opførelse af ældreboligerne. Den proces gik væsentligt hurtigere end, at vi fået oplyst. Vi har påtalt overfor de rette personer, at det ikke er i orden, at beboerne fik en varsling 1 døgn før, at de begyndte at etablere byggepladsen.

D. 09.01. Regnskab fra frivillige arrangører ifm "Juleaften". Der er en lille overskridelse af budgettet på kr. 172,98. PvB har godkendt det.

Avisartikel fra Taastrup Lokalavis/SN med Ruth Duncan.

Det er en meget fin artikel, og de beboere som havde arrangeret "juleaften" har lagt et stort arbejde i planlægning og udførsel. De pæne ord er helt sikkert berettiget, men vi må erkende, at vi også bliver meget skuffede, når andre der gør en frivillig indsats altid får stor ros og opbakning. Vi i afd.bestyrelsen føler, at beboerne glemmer, at vi også arbejder frivilligt – vi får ikke løn eller honorar – i gennemsnit holder et beboerevent om måneden og bruger mange kræfter på dem. Cafépersonalet gør også en stor indsats for at få det hele til at forløbe gnidningsfrit og ændrer i deres arbejdstid for at være med til at afholde disse aftner.

D. 15.01. Mads vil høre, hvad vores holdning er til salg af mad til eksterne håndværkere nu, hvor der etableres en ny byggeplads.

Vi henviser til referat nr. 131, 20.09.23.

"For ikke at overbelaste personalet i Café Gadehjørnet, og så de stadig har tid til deres primære opgave at betjene beboerne i GHG, er det blevet besluttet, at ønsker eksterne håndværkere at spise smørrebrød fra Café Gadehjørnet, skal de bestille det i god tid og nyde det i deres skurvogn, så de ikke sviner og ødelægger vores beboerhus med deres arbejdssko og -tøj.

Da det er huslejekroner, som gør, at der kan holdes den lave pris, skal større eksterne bestillinger på smørrebrød koste kr. 17,-/stk. eller 4 stk. uspecificeret smørrebrød til kr. 55,-.

Personalet har til enhver tid ret til at sige, at de ikke har tid til at udføre en større ordre til eksterne."

Det er personalet i caféen, som vurderer, hvor meget de kan klare.

Brev og telefonisk:

#### **Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål**

a. Status på Kvarterhus

Vi forventer, at der først er nyt i marts/april måned.

b. Status på styregruppemøde

Plantekassen ved Øksens 23 vil blive fjernet igen. Desværre er den blevet stødt ned i jorden.

Inddragelse af p-pladser på Øksens p-plads pga opførsel af ældreboligerne. Det er blevet aftalt, at DinParkering etablerer ny handicappladser i stedet for dem, som er blevet nedlagt. Der vil også blive lavet en ny handicaprampe, og der vil blive inddraget nogle af gulplade-pladserne til hvidplade biler. Der vil blive opsat et skilt med henvisning til gulplade-parkeringen på Murskeens p-plads.

Punkt til det ordinære beboermøde: genoptage den kollektive råderet til nye køkkener, hvis det juridisk er muligt.

Der har været og er stadig nogle dage med åbent hus i Projekt 0. Herefter vil BYG lave et Q&A skema med de oftest stillede spørgsmål, som vil blive omdelt til alle husstande og lagt på hjemmesiden.

Nyhedsbrevet fra udviklingsplanen har pga af tekniske udfordringer ikke været lagt på hjemmesiden. Den udfordring burde snart været fjernet, så de nyhedsbreve også vil være at finde på hjemmesiden.

c. Nyt repræsentantsmedlem. Gina er tiltrådt organisationsbestyrelsen, og vi skal derfor have udpeget et nyt medlem. Hvis vi ikke kan finde et nyt medlem, må vi lade pladsen være vakant, men vi har dog 2 i tankerne, som vi vil spørge, om de er interesserede.

Nuværende repræsentantskabsmedlemmer:

Anita Adamsen

Gitte Nielsen

Jesper B. Jensen

John v. Benzon

Johnny F. Andersen

Leif N. Povlsen

Vakant

d. Årets bidrag til Gadehavefestivalen

Der har været opstartsmøder med planlægning. I år har Gadehavefestivalen 10-års jubilæum, som vil blive afholdt søndag d. 18. maj kl. 12:00 – 17:00. Underholdning fra kl. 13:00.

Igen i år har vi et stort ønske om, at der også bliver mulighed for at købe noget dansk mad, f.eks. hos en pølsevogn. Udvalget behøver ikke at være så stort.

Vi er blevet anbefalet at prøve "be my concert" [www.bemyconcert.com](http://www.bemyconcert.com). LP vil tage det op på deres næste planlægningsmøde.

Som de forrige år giver vi kr. 30.000,- til festivalen.

e. Der er stadig ikke kommet opslag op i opgangene ang. afhentning af madspild, som var betingelsen for at kunne benytte faciliteterne i kælderens i blok 9. Orientering om afhentning af madspild er lagt på FB "aktiviteter for beboerne i gadehavegaard"

GG fortæller, at der er meget lidt madspild til rådighed, så der er ikke noget tilovers, som skal opbevares i fryser. Vi lader foreløbigt sagen ligge, men skulle der komme større mængder madspild, og faciliteter i kælderens i blok 9 skal benyttes, skal der orientering ud til alle vores beboere ved opslag i opgangene.

f. Bestyrelsens brug af GadehaveGym.

Det har ikke tidligere været aktuelt, men det er det muligvis nu.

Medlemmer og suppleanter af afd.bestyrelsen kan frit benytte faciliteterne, skal dog henvende sig på driftskontoret for at få adgang derned til.

Ved udtrædelse af bestyrelsen frafalder også retten til gratis adgang.

g. Fællesmail

Vi beslutter, at alle mail fra 2023 bliver slettet. Dem, som der stadig er aktive, er der også en tråd til i 2024.

h. Forbrugsregnskaber vil blive sendt med digital post til de beboere, som har oplyst deres mailadresse til domea.dk Domea.dk gør alt, hvad de kan for at få alle regnskaber ud til tiden. Sidste år lykkedes det med at få 99,6 pct af regnskaberne ud til tiden. Desværre kan de formentlig ikke helt undgå forsinkelser, fordi de er afhængige af, at forsyningsleverandørerne leverer til domea.dk til tiden.

Der arbejdes hårdt i forbrugsregnskabsteamet. Alle henvendelser om regnskaberne går til domea.dks kundeservice. Kundeservice kan træffes på mailen [kundeservice@domea.dk](mailto:kundeservice@domea.dk) og på telefon 76 64 64 64.

i. Punkter til SU i februar:

1. Hvem gør hvad ifm ordinært beboermøde. Maja har booket Andres og indkaldt os. Det er noget, som vi selv plejer at gøre.

2. Snerydning
3. Juletræer

### **Punkt 5: Events**

Integrationsmedarbejder i HTK: Havde givet ukrainere besked om vores juleevents.

Clairvoyant d. 23. januar.

Pt. er der 15 tilmeldte. Fra os deltager Alice, Gitte, Gina og Pia.

Onsdag d. 29. januar kl. 19 – 21: "Kriseparat – klar dig selv i 3 døgn"

Pt. er der 10 tilmeldte. Borger Beredskabet har et krav om, at vi skal være min. 20 deltagere. Hvis vi ikke er nået op på det indenfor den næste uge, må vi aflyse.

Maria fra Det Spirer har spurgt ind til BIO i vinterferien. De vil gerne være en del af det.

GG og MH påtager sig denne opgave, og GG tager kontakt til Maria.

Afd.bestyrelsen betaler for udgifter til gulf og drikkevarer.

Det bliver formentlig onsdag d. 19. februar kl. 15:00 – 17:00.

Der er lavet et årshjul i A3 for vores beboerevents, som bliver hængt op i caféen.

### **Punkt 6: Status GHG-nyt**

### **Punkt 7: Nye mødedatoer**

Se nedenfor

### **Punkt 8: Eventuelt**

MH giver udtryk for at have været glad for sin post som suppleant gennem de sidste 3 år, men har ikke længere ressourcerne til at fortsætte, derfor ønsker MH at trække sig til næste ordinære beboermøde.

### **Vigtige datoer:**

#### **Bestyrelsesmøde:**

Onsdag d. 12. februar kl. 15:00. **OBS!** Ændret tid.

Onsdag d. 19. marts kl. 16:00

Onsdag d. 9. april kl. 16:00

Onsdag d. 14. maj kl. 16:00

Ingen bestyrelsesmøde i juni pga ordinært beboermøde

Der tages forbehold for ændringer

#### **SU-møder:**

Torsdag d. 20. februar 2025 – regnskab

Torsdag d. 24. april kl. 16:00 – budget

Der taget forbehold for ændringer

#### **Styregruppemøder:**

Den anden mandag i måneden kl. 14:30 – 18:30

Referent: Pia v. Benzon