

Web.referat nr. 142, onsdag d. 30. oktober 2024 kl. 16:00

Tilstede: Jesper B. Jensen (JJ), Alice Jensen (AJ), Gitte Nielsen (GN), Leif N. Povlsen (LP) og Pia v. Benzon (PvB)
Suppleanter: Gina Gøtze (GG) og Marianne Helstrup (MH)

Punkt 1: Gæster

Punkt 2: Referat nr. 141

Er godkendt.

Punkt 3: Henvendelser

Mail:

D. 26.9. Mads: Klager over GadehaveGym med larm, der bliver ikke gjort rent osv.

Vi har opfordret til, at der bliver lukket ned i en periode, mens vi finder ud af, hvordan vi kan prøve at finde en løsning.

Tages op på SU-mødet d. 31. oktober.

D. 27.9. Mads: Generel information bl.a. at personalet er på kursus, og at driftscentret vil være lukket d. 3.10., og at alle tagrender nu er rensset.

Vi er glade for at få løbende informationer.

D. 2.10. Kirstine fra Fremtidsmuséet: Inviteret os til Farvel kaffe og kage d. 30.10.

Vi deltog og fik sagt pænt farvel for denne og inviterede Kirstine til at deltage i vores juletræstænding d. 21. november.

Brev og telefonisk:

Vi har tidligere taget kontakt til den integrationsmedarbejder på Høje-Taastrup kommune, som er kontaktperson for vores nye ukrainske beboere mhp at invitere dem med til vores juletræstænding og juletræsfest.

PvB blev ringet op d.d., og det blev aftalt, at når vores opslag til de 2 events er klar, vil PvB sende dem til medarbejderen, som herefter vil introducere ukraineren for muligheden for at deltage. Hun er informeret om, at der skal betales depositum til juletræsfesten.

Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål

a. Status på Kvarterhus

JJ og PvB er blevet inviteret til "Kvarterhus bedømmelse indledende tilbud" tirsdag d. 3. december.

Herefter vil der være en proces, hvor alle de inviterede deltagere skal komme med deres kommentarer til de indkomne tilbud/forslag. D. 3. april 2025 vil en fagdommer præsenterer de op til 3 tilbud for bedømmelsesudvalget.

b. Status på styregruppemøde

Åbent hus i projekt 0 mandag d. 28. ds.

Desværre var der et par stykker fra os, som var blevet ramt af sygdom, men de øvriges vurdering er, at der overordnet set var en god stemningen.

Det var ubeskriveligt ærgerligt, at der ikke var mulighed for at se den 2-værelses bolig i stuen samt kun delvist den sammenlagte på 1. sal pga vandskade.

Vi har efterfølgende fået en henvendelse fra en beboer om de planlagte plantekasser som erstatning for hæk for enden af haverne. Efter aftale med beboeren vender vi tilbage til ham efter vores næste styregruppe-/byggemøde. Det er aftalt med projektchef Lisbeth Engelbrecht Jensen, at vi på det kommende styregruppe-/byggemøde vil lave en evaluering af det åbne hus event samt få udfærdiget et Q&A skema med de gennemgående spørgsmål, som der var på dagen.

Skemaet vil herefter blive lagt på vores hjemmeside. Vi i bestyrelsen vil også gerne have skemaet husstandsomdelt.

Ifm opførelsen af ældreboligerne vil der blive inddraget stort set alle p-pladser på Øksen. Vi har derfor drøftet muligheden for at minimere gule- og papegøjeplade p-pladserne, da der altid er mange ledige pladser der. Dette skal vi have et møde med DinParkering om.

c. Opfølgende svar til SU:

- Hvorfor skal der betales ekstra for at få flere kartofler til dages ret? Dette finder vi ikke rimeligt. Beror på en misforståelse. Det skal der ikke.

- Burgerne er skrumpet til børneportion, men til samme pris. Dette finder vi heller ikke rimeligt. Vi har fået oplyst, at der ikke kan indkøbes burgerboller i den vante størrelse. Hvis dette er tilfældet, bør kunden tilbydes 2 burgere til samme pris eller 1 til halv pris.
Den "gamle" størrelse er blevet genindført
 - Er Lene skrevet op på en "venteliste" til at blive fast ansat i caféen?
Der er behov for Lene ude i driften.
- d. Julehygge med driften?? PVB har booket Det Stille Selskabslokale d. 29.11. Mads har meldt tilbage, at de skal på personale temadag om samarbejde. Vi vil blive inviteret ned til dem en dag i december til gløgg og kage. Dette ser vi frem til. Vi vil overveje, om vi skal holde en forsinket jule-komsammen i januar/februar måned.

Punkt 5: Events

Status på King Memphis torsdag d. 10. oktober.

Det var en helt igennem fantastisk aften med et stort smil på læben, da "King Memphis" optrådte. Vi grinede med ham, og bestemte ikke af ham.

Desværre er det ikke alle, som har respekt for at melde afbud i tide, denne gang ca. 10, så der kunne have været plads til dem, som stod på ventelisten.

Der er også begyndt at være flere gæster end beboere blandt deltagerne, derfor har eventgruppen besluttet, at der fremover kun bliver åbnet for salg til beboere i de første 14 dage. Herefter for gæster og prisen vil blive sat op for gæster til kr. 125,-.

En anden ændring vil være, at der nu er 2 genstande på billetten i stedet for 3. Hovedparten får ikke drukket de 3 genstande og ved at gøre det på denne måde, bevarer på vi prisen for beboerne på kr. 85,-

Ved tilmelding skal man oplyse, hvem man ønsker at sidde ved bord med. Hvis der bliver købt flere billetter på et senere tidspunkt, skal køber oplyse, hvilke billetternumre, man tidligere har fået, så de bliver sat sammen med de nyindkøbte, hvis der er et ønske om det.

Eventgruppen kan ikke love, at det vil lykkes at få "puslespillet" med pladser til at gå op, men at de gør deres yderste for det.

BIO i efterårsferien blev ikke til noget pga sygdom. Rigtigt ærgerligt!

Til vores juletræstænding torsdag d. 21. november, sørger Mike + de unge fra lomme pengeprojektet for varm kakao og kaffe, og der vil som vanligt være gløgg med æbleskiver i beboerhuset, hvor der også er mulighed for at klippe-klistre.

Ny generation af nisser til vores juletræsfest søndag d. 8. december.

Vi er enige om, at depositummet skal bibeholdes. Alice og Gina kommer med nogle datoer, hvor de vil tage imod tilmeldinger og kontant indbetaling af depositum.

GN fremlagde forslag for pensionistturen i 2025, som blev godkendt.

Turen går Hundested søndag d. 15. juni, hvor der vil blive serveret en anretning med 4 retter + dessert.

Prisen per person: Kr. 400,-

Egenbetaling for herboende pensionister kr. 150,- + depositum kr. 100,-

Gæster og ikke-pensionister skal betale fuld pris på kr. 400,- + depositum kr. 100,-

Events for 2025 er planlagt, dog er der forbehold for ændringer.

Smagninger:

Whisky torsdag d. 13. februar

Portvin torsdag d. 22. maj

Der er endnu ikke indgået nogle aftaler.

Musikaftræ:

Hula Hula torsdag d. 20. marts kl. 19:00

Den Røde Tråd med Kim Larsen sange torsdag d. 28. august kl. 19:00

Thomas Helmig Jam torsdag d. 18. september kl. 19:00

John Mogensen Jam torsdag d. 9. oktober kl. 19:00

King Memphis & the Black Devils d. 11. april

Vi har ikke fået endelig bekræftet kontrakterne fra musikerne.

Øvrige, som er udover caféen normale åbningstid:

Clairvoyant torsdag d. 23. januar kl. 19:00

Caféens påskefrokost fredag d. 11. april med King Memphis & the Black Devils, nævnt under musikaftræf.

Caféens sommerfest fredag d. 27. juni muligvis med Tequila Sunrise.

Caféens julefrokost fredag d. 5. december muligvis med Tequila Sunrise.

Juletræsfest – hvis det er en succes i 2024 – søndag d. 7. december kl. 14:00.

Øvrige indenfor caféens åbningstid:

Sønderjysk kagebord á la Gadehavegård mandag d. 3. februar kl. 14:00 – 16:00

Caféens fødselsdag onsdag d. 22. oktober

Caféens Mortensaften onsdag d. 5. november

Juletræstænding torsdag d. 20. november kl. 16:00 ved grillhytten og efterfølgende i cafeen

Muligvis BIO i selskabslokalet i uge 8 og 42

Kursus:

Klar dig selv i 3 døgn ved Borger Beredskabet onsdag d. 29. januar. Ikke bekræftet endnu.

Pensionisttur:

Søndag d. 15. juni til Hundested.

Nærmere information om alle eventsene vil blive hængt op i opgangene og lagt på vores hjemmeside.

Punkt 6: Status GHG-nyt

Vi har ikke haft noget nyt at berette på det seneste, og vil ikke udsende et GHG-nyt uden nye oplysninger, men vores sædvanlige julehilsen vil blive sendt ud i december.

Hvis vi har fået en aftale med DinParkering på plads, vil vi skrive om dette i GHG-nyt, men der skal også hænges et opslag op i opgangene om det.

Punkt 7: Nye mødedatoer

Se nedenfor

Punkt 8: Eventuelt

Gennemgang af vores punkter på den udsendte dagsorden til SU-mødet d. 31. oktober. PvB beder om fuld opbakning til vores punkter på SU, fordi det er punkter, som vi alle har været enige om, og alle har godkendt de referater, hvor vores punkter har været nævnt. Der er en tilbøjelighed til, at modtagere af vores spørgsmål og ønsker tror, at det kun er PvB, som tænker sådan.

Vi har et par tilføjelser til den allerede udsendte dagsorden:

- Receptioner for personalet. Vi vil stadig meget gerne fejre vores personales runde fødselsdage, jubilæer og sige pænt farvel, når de stopper, men vi vil gerne drøfte lidt retningslinjer for disse receptioner. F.eks. at der ikke bliver afholdt en stor afskedsreception med invitation af eksterne håndværkere osv., når man ikke har været ansat i 10 år, at der ikke bliver inviteret pårørende med – selvom vi ved, at det er til stor glæde for den person, som bliver fejret – og at personalet ikke går før arbejdstidsophør. Hvis de gør det, må det være afspadsering. Vi har talt om ovenstående, fordi der er nogle af vores beboere, som holder øje med, hvad der foregår. Vi er fuldt ud klar over, at det er et fåtal, men der er ingen grund til at bære brænde til bålet, når vi kan tage nogle forholdsregler. Som sagt – vi vil bibeholde fejringen af vores personale.
- Henvendelse fra AVEO om stigning i ydelse pga nye cookies- og privatpolitikregler. Elvis og Tom anbefaler, at vi godkender dem, fordi det sikrer alle os brugere for at komme i klemme i lovgivningen.

Vigtige datoer:

Bestyrelsesmøde:

Onsdag d. 20. november kl. 16:00

Onsdag d. 18. december 2024 kl. 16:00 – møde + julefrokost/udenbys

Onsdag d. 15. januar 2025 kl. 16:00

Onsdag d. 12. februar kl. 16:00

Onsdag d. 19. marts kl. 16:00

Onsdag d. 9. april kl. 16:00

Onsdag d. 14. maj kl. 16:00

Ingen bestyrelsesmøde i juni pga ordinært beboermøde

Der tages forbehold for ændringer

SU-møder:

Torsdag d. 31. oktober kl. 16:00

Torsdag d. 12. december kl. 16:00

Torsdag d. 20. februar 2025 – regnskab

Torsdag d. 24. april kl. 16:00 – budget

Der taget forbehold for ændringer

Styregruppemøder:

Den anden mandag i måneden kl. 14:30 – 18:30

Undtagelsesvis i oktober, hvor mødet afholdes mandag d. 7.

Landbohøjskolen:

Mandag d. 25. november kl. 13:00 – 17:00

Bedømmelsesudvalg til Kvarterhus:

Tirsdag d. 3. december kl. 10:00 – 13:50

JJ og PvB

Referent: Pia v. Benzon