

## **Web.referat nr. 140, onsdag d. 14. august 2024 kl. 16:00**

Tilstede: Jesper B. Jensen, Alice Jensen, Gitte Nielsen, Leif N. Povlsen og Pia v. Benzou

Suppleanter: Gina Gøtze og Marianne Helstrup

VELKOMMEN TILBAGE FRA FERIE.

### **Punkt 1: Gæster**

### **Punkt 2: Referat nr. 139**

Er godkendt.

### **Punkt 3: Henvendelser**

#### Mail:

D. 16.07. Mads: Afregning 2. kvartal fra DP knapt kr. 4.000,-

D. 24.07. Bruger af onsdagscaféen har takket for, at vi har betalt for busturene til ZOO og Skjoldenæsholm Sporvejsmuseum.

Dejligt at få en positiv respons. Vi opfordrer til at søge igen.

D. 02.08. Mads: Videoovervågning efter renovering? Anlægget er af ældre dato og koster dyrt.

Spørgsmålet tages op på næste styregruppemøde.

D. 14.08. Mads: HTK har spurgt, om de kan få lov til at låne/leje et lokale f.eks. hver anden mandag til at holde møde med vores ukrainske beboere.

Som udgangspunkt er vi positive indstillet overfor ønsket, men vi mangler lidt oplysninger:

- Hvor mange deltagere skal der påregnes plads til?
- I hvilket tidsrum skal de bruge lokalet?
- Skal der være forplejning? I bekræftende fald skal vi så også lige have personalet i caféen med indover.
- Vil de f.eks. være interesserede i at benytte Det stille selskabslokale og hente/afleverer nøglen til lokalet hver gang i caféen?
- Er det i caféens åbningstid, og de selv vil stå for forplejning, kan der opstå pladsmangel i anretter køkkenet.

Vores tommelfingerregel er, hvis HTK køber forplejning i caféen, skal de ikke betale leje.

Mads kan ikke svare på ovenstående spørgsmål og bedt kontaktpersonen fra HTK om at selv at kontakte os.

#### Brev og telefonisk:

### **Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål**

a. Status på Kvarterhus

Intet nyt.

b. Status på styregruppemøde

Revnerne i facade-mock-ups er formentlig sket under flytningen fra byggepladsen over til plænen ved cirkusvognen. De revnede tegl er blevet udskiftet.

Der skønnes fra BYG ikke at være grund til bekymringer for de kommende facaders holdbarhed. Vi holder øje med mock-ups'ene.

Det blev aftalt i november 2023, at den lånte cirkusvogn skal have en renovering. Dette vil blive sat i værk hurtigst muligt ifølge Martin.

Det planlagte styregruppemøde mandag d. 12. ds. er udskudt til mandag d. 2. september.

c. Nyt legeredskab er nu opsat på Sylens legeplads til stor glæde for rigtig mange børn.

d. PvB har fået følgende svar fra Techem, teamleder service om, at de ikke er bekendt med, at vi skal have varslinger inden, at teknikker kommer, men at de fremadrettet vil kontakte vores driftscenter samt den enkelte beboer, hvis de har kontaktoplysningerne.

PvB har fundet en varslings – godt nok fra 2015 - så det passer ikke helt, at de ikke har gjort det tidligere. Nu lader vi det ligge, da det tyder på, at vi nu får de varslinger, som vi har efterlyst.

e. Vi oplever, at kommunikationen mellem os og café/driften er blevet kraftigt forringet. I nogle tilfælde bliver vi inddraget og efterfølgende i en lignende sag, hører vi intet. Vi har selvfølgelig fuld forståelse for, at caféen har kørt på pumperne pga. langtidssygemelding og sommerferie, og at vi har fået ny driftsleder, som skal finde sin måde at lede på.

Vi vil gerne have en forventningssamtale om dette på næste SU-møde.

### **Punkt 5: Events**

Ginsmagning torsdag d. 29. august. Maria, Det Spirer har d. 12.08. lagt opslaget på deres FB-profil. D.d. er der 33 tilmeldinger. Vi har sat et max. deltager antal på 50.

Når Heidi er tilbage fra ferie, vil vi finde en dato til afholdelse af kurset "Kriseparat – klar dig selv i 3 døgn".

Søndag d. 29. september er det 12½ år siden, at Jesper og Pia blev valgt ind i afd.bestyrelsen.

Så vidt vi ved, er det første gang, at 2 eller flere medlemmer i afd.bestyrelsen har været genvalgt samtidig og uden afbrydelser i så mange år.

Vi vil gerne takke beboerne for opbakningen og fejrer "afd.bestyrelses-kobberbryllup" mandag d. 30. september med gratis kaffe/the og lagkage i Café Gadehjørnet mellem kl. 14 – 17 eller indtil udsolgt.

Vores opslag i opgangen bliver meget ofte fjernet på trods af, at vi skriver datoen for, hvornår de må fjernes.

Vi har ingen løsning på denne udfordring, men håber, at de beboere, som er interesserede i vores events, følger med i opslagene i beboerhuset og på vores hjemmeside.

### **Punkt 6: Status GHG-nyt**

#### **Punkt 7: Nye mødedatoer**

Bookingkalenderen burde være oppe at køre nu ifølge TA.

PvB har dog stadig problemer med at invitere deltagere til møderne via bookingkalenderen. TA undersøger årsagen.

Vi kan ikke foretage kalenderindkaldelser via vores fællesmail.

Rikke fra genhusningen, vil gerne deltage på et af vores møder til en forventningssamtale. Vi inviterer hende med til førstkomende møde.

SU-møder:

Vi har tidligere aftalt, at vi ikke holder møderne bare for at holde møder, så vi tager forbehold for, at der kan komme aflysninger. Vi holder dog fast i torsdag d. 31. oktober kl. 16:00.

Mødedatoer – se venligst nedenfor.

#### **Punkt 8: Eventuelt**

En lille ændring i vores tlf. abonnement. PvB's navn er blevet slettet i kontaktoplysninger.

Det kan ikke lade sig gøre at få tilføjet "Afd.bestyrelsen Gadehavegård", fordi det ikke er et erhvervsabonnement.

### **Vigtige datoer:**

#### **Bestyrelsesmøde:**

Onsdag d. 18. september kl. 16:00

Onsdag d. 30. oktober kl. 16:00

Onsdag d. 20. november kl. 16:00

Onsdag d. 18. december 2024 kl. 16:00 – møde + julefrokost/udenbys

Onsdag d. 15. januar 2025 kl. 16:00

Onsdag d. 12. februar kl. 16:00

Onsdag d. 12. marts kl. 16:00

Onsdag d. 9. april kl. 16:00

Onsdag d. 14. maj kl. 16:00

Ingen bestyrelsesmøde i juni pga ordinært beboermøde

Der tages forbehold for ændringer

#### **SU-møder:**

Torsdag d. 31. oktober kl. 16:00

Torsdag d. 12. december kl. 16:00

Torsdag d. 20. februar 2025 – regnskab

Torsdag d. 24. april kl. 16:00 – budget

Der taget forbehold for ændringer

**Styregruppemøder:**

Den anden mandag i måneden kl. 14:30 – 18:30  
Undtagelsesvis i september, hvor mødet afholdes mandag d. 2.

Referent: Pia v. Benzon