

Web.referat nr. 139, torsdag d. 4. juli 2024

Tilstede: Jesper B. Jensen, Alice Jensen, Gitte Nielsen, Leif N. Povlsen og Pia v. Benzon

Suppleanter: Gina Gøtze og Marianne Helstrup

Punkt 1: Gæster

Punkt 2: Referat nr. 138

Er godkendt.

Punkt 3: Henvendelser

Mail:

D. 17.06. Beboer: Er utilfreds med besked fra genhusning og ønsker et møde med os.

Der blev afholdt møde med genhusningskonsulent Sara, Jesper og PvB d. 4. juli.

Beboerne følte ikke, at han er blevet informeret nok om udviklingsplanen, og ville gerne have en uvildig rådgivning.

PvB har sendt ham link til BL's hjemmeside om parallelsamfund: <https://bl.dk/spoergsmaal-og-svar-om-parallelsamfund/>

Sara udleverede de foldere, som der tidligere, er blevet husstandsomdelt.

Han blev tilbudt at få fremvist en 2-værelses lejlighed, så han kan tage stilling til, om det er noget, som han kunne tænke sig at blive skrevet op til. Var dog lidt i tvivl, da han fik at vide, at der kun er 2-værelses i stueplan og dermed tilhørende have, og at der muligvis kan komme fortov og vej lige udenfor. Bliver skrevet op til en af de helt store 1-værelses lejligheder.

Beboeren har ikke deltaget i nogle af vores orienteringsmøder og tømmer ikke sin postkasse regelmæssigt.

Blev glædeligt overrasket, da han fik oplyst, at det nu er muligt at reservere en bolig, og at der er mulighed for at blive permanent genhuset i en 1-værelses lejlighed.

Aftalen blev, at Sara giver driften besked om, at de skal kontakte beboeren mhp fremvisning af 2-værelses lejlighed. Altså ikke som et genhusningstilbud.

Han havde også et par udfordringer med en underbo og nogle små dyr i sin lejlighed. Han blev henvist til beboerrådgivningen - <https://www.domea.dk/beboere/vaerd-at-vide-som-beboer/oekonomisk-raadgivning/> - med sin

bekymring over underboen, og Sara vil også bede driften om at kontakte ham mhp at undersøge, om det er væggeslus, der er tale om.

d. 18.06. Maria: Lene og Maria har fået penge fra Statens kunsthøjtlæsningsklub". De er i gang med at kontakte børnebogsfattere til at komme m.m.

Det er en rigtig glædelig nyhed, som vi ser frem til, bliver afholdt.

D. 21.01 Maja: Er vores beboere kriseparate? Tilbud om gratis kursus fra Beredskabsforbundet. Der tilbydes enten Kriseparat brand eller Kriseparat – Klar dig selv i 3 døgn. Betingelsen er, at vi kan samle mindst 20 personer og stille lokale med AV-udstyr til rådighed. Kurset er gratis.

Vi vil også opfordre vores beboere til at tage e-læringskurser, som er gratis.

Vi vil gerne prøve, om vi kan samle 20 personer til Kriseparat – klar dig selv i 3 døgn og opfordre vores beboere til at benytte e-læringskurser til Kriseparat brand.

D. 27.06. Elsba: forlængelse af Nationalmuseets lejemål i 1 måned. Dvs til og med oktober.

Er godkendt.

D. 27.06. SagaTrim, tjek og tilbud på nyt udstyr til GadehaveGym

Har svaret tak, men nej tak.

Brev og telefonisk:

Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål

a. Status på Kvarterhus

Intet nyt.

b. Status på styregruppemøde

Ny beboerrådgiver er blevet ansat. Vi hilste på hende ved det ordinære beboermøde. Vi ser frem til samarbejdet med hende.

- c. DP – pris på opstregning af p-pladser ved ladestandere
MBG har bedt DP om at give os en pris på at få opstreget p-båse ved ladestanderne samt til MC.
Han har intet hørt. Pludselig var der nogle ude og opstrege ved ladepladserne, ikke til MC.
Vi mener, når der ikke er indgået en aftale, må DP selv betale for dette arbejde.
Vores øvrige p-pladser er meget små. Hvis der på et tidspunkt bliver tale om, at de skal gen-opstreges vil bede om at få en vurdering på, om de kan gøres større, og hvor mange færre p-pladser det vil medføre.
- d. Nyt legeredskab til Sylens legeplads i stedet for den store sandkasse.
Afventer stadig på opførelsen.
- e. Beboer i M28 udsat ved foged
- f. SU-møder – oktober, december, februar og april
Vi har tidligere aftalt, at der kun skal afholdes SU-møder, når vi har nogle punkter. På nuværende tidspunkt vil vi gerne have, at der bliver afholdt et i oktober måned. Tingene kan nå at ændre sig inden, men vi ønsker en status på Café Gadehjørnet og en forklaring på nye terrasser ved driftskontoret/genhusningen.

Punkt 5: Events

Pensionistturen var en succes med ca. 30 deltagere.

”Mød din afdelingsbestyrelse” – 115 fik billetter.

Konceptet med at uddele billetter til drikkevarer og kun få udleveret mad ved pølsevognen uden at kunne få det pakket ind som take away, var en stor succes, som vi skal gentage, hvis vi får pølsevognen ud igen næste år.

Status på beboermøde incl. konkurrencen. 39 husstande deltog. 22 afleverede ”tip-en-13ér”, 15 rigtige.
Opfordringer til også at lave konkurrence til næste års ordinære beboermøde, gerne igen ”tip-en-13ér”

Status på sommerfest

På trods af kraftig regn i løbet af dagen, var vi så heldige, at det blev tørvejr, så vi kunne sidde ude. Det blev noget køligt i løbet af aftenen.

Maden, musikken og stemningen var i top. Der var 70 tilmeldte.

Kan sagtens gentages næste år.

Onsdagsklubbens tur til ZOO var også en succes med tørt, men køligt vejr. Der deltog 16.

Næste tur er til sporvejsmuseet Skjoldenæsholm d. 24. ds., hvor der forventes at deltage 10 – 12.

Der er bevilliget minibus til ca. kr. 4.000,-

Næste beboerevent er ginsmagning torsdag d. 29. august. Udkast til opslag er godkendt.

Vi vil foreslå Heidi, at de laver frikadeller med kold kartoffelsalat og grønt.

Personalet er selvfølgelig velkomne til at deltage, men de behøver ikke at blive for vores skyld. Vi skal nok sørge for oprydningen.

Husk altid at tilmelde, hvis du ønsker at deltage i eventsene.

Punkt 6: Status GHG-nyt

Punkt 7: Nye mødedatoer

Vi blev enige om kun at aftale 1 dato nu, som blev onsdag d. 14. august kl. 16:00.

Punkt 8: Eventuelt

PvB har fået en hilsen i sin postkasse fra Techem om, at de har været på besøg for at kontrollere målere, men der var ingen hjemme.

Der har ikke været nogen forudgående kontakt eller varsling.

Gina og Leif var ude for det samme i december måned. Ingen respons tilbage fra Techem, da Leif prøvede at kontakte dem.

Vi har bedt Techem om at kontakte Mads for at få forklaret, hvordan vores procedure er med at varsle beboerne inden besøg. Om dette sker, vil tiden vise.

Vigtige datoer:

Bestyrelsesmøde:

Onsdag d. 14. august kl. 16:00

Styregruppemøde:

Mandag d. 12. august kl. 14:30

God sommer 😊

Referent: Pia v. Benzon