

Web.referat nr. 136, onsdag d. 20. marts 2024

Tilstede: Jesper B. Jensen (JJ), Alice Jensen (AJ), Leif N. Povlsen (LNP) og Pia v. Benzon (PvB)

Suppleanter: Gina Gøtze (GG), Marianne Helstrup (MH) og Gitte Nielsen (GN)

Afbud: Johnny F. Andersen

Punkt 1: Gæster

Punkt 2: Referat nr. 135

Er godkendt.

Punkt 3: Henvendelser

Mail:

D. 05.03.24 DetViEr: Indkaldelse til generalforsamling mandag d. 8. april kl. 19:00 i Centralen.

Som sædvanligt deltager JJ.

D. 06.03.24 Mads: Der er igen problemer med, at der bliver lagt poser med tøj o.lign. i indgangspartiet på trappen ned til Genbrugscentralen, som bliver en brandfælde.

Det er blevet aftalt med Rita fra Genbrugscentralen og Mads, at ejendomsfunktionærerne fjerner det som storskrald.

D. 07.03.24 Sara: En lille præsentationshilsen til os fra vores nye genhusningskonsulent.

D. 08.03.24 Mads: Har haft møde med tekniker ang. fibernet. De starter i uge 12 med at installere fibernet i alle permanente boliger.

D. 11.03.24 beboer: har klaget over, at ansatte kan få lov til at deltage til vores events. Mener, at de får en god løn og har deres egne arrangementer. Det skal kun være tilladt for familie og venner til beboere at deltage. At det ikke kan være rigtigt, at nogle beboere skal tigge om at kunne deltage.

Hans henvendelse drejer sig om, at han har overhørt en samtale med en beboer, som var nede for at købe 2 billetter "5 min. i lukketid", og PvB var i tvivl, om der kunne nås at blive bestilt mere kød. Beboeren var tilfreds med at få svar dagen efter, hvor der var skaffet mere kød, og beboeren fik købt 2 billetter.

Der har på intet tidspunkt været tale om, at nogle har måtte tigge for at kunne deltage.

Vi opfordrer vores ansatte og f.eks. projektledere til at deltage, så de kan møde beboerne på en anden måde og opleve den fantastiske stemning, som vi faktisk formår at have trods omstændighederne med udviklingsplan osv. De betaler gæstpris for at deltage.

Vi har fastholdt, at vores medarbejdere skal kunne fejre sine kollegaer ved jubilæer, runde fødselsdage og sige pænt farvel, når nogle ønsker at gå på pension e.lign.

D. 15.03.24 Mads: Caféen holder lukket torsdage til, at der er blevet ansat en ny medarbejder. Hvis det er muligt afholdes der ansættelse samtaler onsdag d. 20.03.24.

Servicekoordinator Helle har opsagt sin stilling og går på pension fra d. 1. juni.

D. 17.03.24 beboer efterlyser duebekæmpelse efter at have kontaktet domea.dk og HTK, som henviser til os. Driften har rekvireret firma til skadedyrsbekæmpelse, som vil skyde duerne.

Beboerne er selv forpligtet til at holde altan/terrasse/have fri for duer og at gøre rent, hvis der har været duer.

Brev og telefonisk:

Mads: Filografi klubben i kælderen M 15, er de stadig aktive? Driften kan godt bruge det lokale til tømreren, da hans Lokale er i blok 10, som jo er ved at blive tømt.

Vi vil tage kontakt til Filografi klubben og bede dem om at flytte deres ting senest d. 1. maj 2024 og afleverer nøglerne på Driftskontoret.

Har de ikke flyttet deres ting efter den dato, vil vores driftsfolk rydde lokalet, og de vil ikke efterfølgende kunne få deres ting udleveret.

LNP: Sportsklubben er ved at blive malet og rengjort efter vandskaderne. Det forventes, at de kan åbne for medlemmerne igen om ca. 14. dage.

Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål

a. Status på Kvarterhus

Intet nyt.

b. Status på styregruppemøde

Intet nyt.

Kommentarer til udkast af Nyhedsbrev om udviklingsplanen. Forventes udgivet efter påske.

- c. Hjemmesiden
Der skal lægges nogle af vores egne billeder under vores mappe.
- d. Beboerapp
Det er bestemt ikke nemt at finde et firma, som kan påtage sig den opgave. Hvis det ikke lykkes af få en aftale med det nuværende firma, som vi har kontakt med, så må vi droppe det projekt.
- e. Sand og sandkasser
JJ og PvB var på rundtur med Johannes for at se på, om der er nogle af vores sandkasser, som kan nedlægges, da det koster ca. kr. 100.000, -/årligt at få udskiftet sandet. Vi blev enige om følgende:
Sandkasse ved Ø 4 nedlægges, bevares ved Ø 8.
S8: den store sandkasse fjernes. Afhængig af pris, vil vi gerne have opsat evt. et klatrestativ. Skal drøftes med Tom.
S18: lille sandkasse bevares
S4: bevares + opsættes bord-bænkesæt (Johannes har et stående i genbrugsgården, fjernet fra Øksen)
S31, gavl: bevares
M41: petanquebane fjernes/laves om til sandkasse på ca. 6 - 8 m
M19: sandkasse nedlægges. Når byggesagen er færdig i det område, skal det vurderes, om der er behov for ny sandkasse/legeredskab i området ved blok 14/15
M25: bevares indtil byggesagen går i gang.
Sandet i år bliver fint, hvidt sandstrand.
- f. Vores forslag til det ordinære beboermøde, at der skal stå specifikt i husorden, at beboerne selv skal sørge for, at duerne ikke tager ophold på altaner og i haverne. Hvis driften skal sørge for bekæmpelsen og/eller rengøringen, er det beboeren, som kommer til at betale for det.

Punkt 5: Events

Status på De Lystige Sømænd torsdag d. 14. marts. Sikke en fantastisk aften med 72 deltagere, god mad og høj stemning.

Vi har aftalt med Heidi, at personalet kan gå hjem, når de har fået opgjort kassen og er færdige i det professionelle køkken. Så sørger vi for den øvrige oprydning, mens musikerne pakker deres grej sammen.

Maria, Det Spirer, afholder påskehygge med højtlesning torsdag d. 21. ds. Der er ikke mange tilmeldinger, måske dette skyldes ramadanen. Vi ser frem til at høre, hvordan det er gået.

Næste event er John Mogensen Live – husk at tilmelde i caféen.

Pinsefrokost fredag d. 17. maj.

Pensionistturen: Vi beslutter, at egenbetalingen for pensionister bosiddende i GHG bliver på kr. 150,-. Ved tilmelding skal der betales kr. 250,-, hvoraf de kr. 100,- er depositum, som tilbagebetales ved afgang på dagen. Ikke-pensionister og udefrakommende skal betale fuld pris på kr. 350,-

Punkt 6: Status GHG-nyt

Godkendt.

Punkt 7: Nye mødedatoer

Punkt 8: Eventuelt

Vigtige datoer:

Bestyrelsesmøde:

Onsdag d. 24. april 2024 kl. 17:00

Onsdag d. 29. maj 2024 kl. 17:00

Der tages forbehold for ændringer

SU-møder:

Mandag d. 22. april 2024 – ved behov

Styregruppemøder:

Den anden mandag i måneden kl. 14:30 – 18:30

Ordinært beboermøde:

Torsdag d. 20. juni kl. 19:00

Referent: Pia v. Benzon