

Web.referat nr. 129, onsdag d. 14. juni 2023

Tilstede: Tilstede: Jesper B. Jensen (JJ), Alice Jensen (AJ), Johnny Frode Andersen (JFA), Leif N. Povlsen (LP) og Pia v. Benzon (PvB)

Suppleanter: Gina Gøtze (GG), Marianne Helstrup (MH) og Gitte Nielsen (GN)

Velkommen og konstituering af suppleanter.

LP blev budt velkommen nu som bestyrelsesmedlem og GN som suppleant. GN blev kort informeret om arbejdsgang, tavshedspligt etc.

Bestyrelsens konstituering:

Formand, sekretær, delvis ansvarlig for hjemmeside og i eventgruppen: Pia v. Benzon

Næstformand, kasserer og GHG's repræsentant i Høje Taastrup kommunes "Samarbejdsforum for udsatte boligområder": Jesper B. Jensen

FB-ansvarlig, delvis ansvarlig for hjemmesiden og med i eventgruppen: Alice Jensen

Kontaktperson til Det Spirer og Gadehavefestivalen + ad hos opgaver: Leif N. Povlsen

Ad hos opgaver: Johnny F. Andersen

Vi er alle repræsenteret i udviklingsplanens styregruppe

1. suppleant: Gina Gøtze
2. suppleant: Marianne Helstrup
3. suppleant: Gitte Nielsen

Punkt 1: Gæster

Punkt 2: Referat nr. 128

Er godkendt.

Punkt 3: Henvendelser

Mail:

D. 31.5. ON: Cafemedhjælper er fratrådt sin stilling efter gensidig aftale. Der vil snarest blive ansat en ny. Orienteringen modtaget.

D. 8.6. Driftscentret: Har modtaget klage for beboer over larm fra GadehaveGym sent om aftenen og natten, hvor det lyder til, at vægtstænger o.lign. bliver smidt på gulvet, ingen musik. Dette ødelægger beboerens nattesøvn. Det er blevet besluttet, at det kun skal være muligt at træne mellem kl. 8:00 – 21:00. TA vil sørge for, at chippen kun kan bruges i dette tidsrum, og der vil blive installeret automatisk slukning af lys efter kl. 21:00.

D. 12.6. MB: Invitation for bestyrelsen til ejendomsfunktionær Lenes 60-års fødselsdag torsdag d. 15. juni kl. 13:00 AJ og PvB deltager.

D. 13.6. DKTV: Indbydelse til reception i anledning af adm.direktør Henrik Dudek's 60-års fødselsdag tirsdag d. 15. august kl. 14:00 – 17:00.

Vi har ingen interesse i at deltage.

Brev og telefonisk:

Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål

a. Status på Kvarterhus

Der mangler stadig at få de sidste detaljer på plads ift driftstilskud til caféen i Kvarterhuset for beboerne i GHG. Caféen i Kvarterhuset skal formentlig drives som en socialøkonomisk virksomhed.

Denne proces forventes ikke at forsinke selv projektet, men vil blive kørt som en sideløbende sag.

b. Status på styregruppemøde

Arkitekterne fra Arkitema havde materialeprøver til den nye facade og tag. De så fine ud, men vi har et par småønsker til ændring i farven. Nye prøver vil snarest blive fremvist til os.

Vi blev enige om, at den fælles råderet med at få nye køkkener betalt over huslejen bliver startet op igen.

ON vil efter sommerferien melde ud, hvornår de på driften er klar til at tage imod de beboere, som ønsker det.

De beboer, som ønsker nyt køkken, skal gøres opmærksomme på, at der under renoveringen skal skiftes emhætte og installeres rør ovenpå skabene i køkkenet, men at det ikke vil have nogen betydning for den nye køkkens udseende.

Landsbyggefonden har endnu ikke givet skriftlig godkendelse til overskridelsen af økonomien. Kun mundtligt.

Fremtiden for varmecentralen er endnu ikke afgjort. Der er sat fagkyndige folk på sagen for at hjælpe med at finde en løsning på, om centralen kan blive stående eller skal nedrives.

Beboerne fra etape 0, Øksen 23, 24 og 25, er alle blevet genhuset. Dem med midlertidige kontrakter fraflytter indenfor kort tid.

De sidste 19 beboere, som ikke har sagt ja i første omgang fra Murskeen 20 – 22 og Murskeen 25 – 34, vil blive indenfor kort tid blive tilbudt 2. tilbud på en permanent genhusning. Ifølge lovgivningen kan de ikke få flere tilbud. Genhusningskonsulenterne holder ikke sommerferie samtidig, men vil af sikkerhedsmæssige hensyn holde lukket i 4 uger for personlige henvendelser.

Dette finder vi uhensigtsmæssigt og vil forhøre os om muligheden for, at der kan blive hyret en ekstern person til at sørge for, at der er ro på i åbningstiden.

c. Hjemmesiden

Heidi, Helle, Alice og Pia skal gennemgå fase 3 sammen med Alexander fra AVEO onsdag d. 21. juni.

Vores nuværende hjemmeside har været i udu, men er nu oppe at køre igen.

d. Almene Boligdage lørdag d. 30. september kl. 10:00 – 00:00

JJ og LP tilmeldes med overnatning.

Punkt 5: Arrangementer

Status på foredraget med tidligere narkobetjent René Dahl Andersen.

Et yderst interessant foredrag.

Status på pensionistturen som i år var til Thorsvangsmuseet, Møn. 2 beboere/suppleanter stod for turen.

39 deltog i en dejlig tur.

På trods af, at chaufføren var forsinket pga kommunikationsfejl, og at den nye bus ikke var blevet godkendt til at køre 100 km/timen, så var selskabet fremme i tide.

GN og en anden beboer vil gerne stå for næste års pensionisttur.

Det aftales, at GN bliver kontaktperson til både destination og chauffør næste år.

Pga sommerferie og deraf personalemangel i caféen hen over sommeren, vil der i år ikke blive uddelt gratis is til beboerne.

Torsdag d. 29. juni: Caféens sommerfest.

Vi deltager alle 8.

Onsdag d. 30. august: Pølsevogn og halal i Café Gadehjørnet. Er booket

Lørdag d. 2. september: Familietur til ZOO.

Der er tilmeldt 17 på nemtilmeld.dk og 10 ved personlig henvendelse. Hvis der ikke kommer et stort boom inden tilmeldingsfristens udløb, vil vi aflyse turen.

Onsdag d. 13. september: John Mogensen jam

Onsdag d. 27. september: Italiensk aften med tapas og Lars Grand & søn

Onsdag d. 18. oktober film for børn og voksne i salen med popcorn og sandwich eller en børnevenlig ret.

GG vil gerne stå for eventen. GG kontakter Heidi/Lea mhp rådgivning til børnefilm og maden.

Torsdag d. 26. oktober: Caféens fødselsdag

Torsdag d. 9. november: Caféen holder Mortens aften

Torsdag d. 23. november: Tænding af juletræer

Fredag d. 8. december: Caféens julefrokost

Søndag d. 10. december: Juletræsfest. DUI Leg & Virke er booket.

Punkt 6: Status GHG-nyt

GHG-nyt nr. 43 godkendt. Vi vil høre, om driften kan printe og omdele det sammen med referatet fra afdelingsmødet.

Punkt 7: Nye mødedatoer

Afd.bestyrelsen holder ferie i juli måned og delvist i august måned. Der vil blive besvaret sporadisk på mails.

Punkt 8: Eventuelt

Der er bred enighed om, at Fazi skal inviteres med til årets julefrokost.

Vigtige datoer:

Bestyrelsesmøder:

Torsdag d. 31. august kl. 17:00
Onsdag d. 20. september kl. 17:00

Styregruppemøder:

Den anden mandag i måneden kl. 14:30 – 17:00
Næste gang mandag d. 14. august kl. 14:30

Referent: Pia v. Benzon