

## **Web.referat nr. 124, onsdag d. 4. januar 2023**

Tilstede: Jesper B. Jensen (JJ), Alice Jensen (AJ), Fazilet Sahin (FS), Johnny Frode Andersen (JFA) og Pia v. Benzon (PvB)  
Suppleanter: Gina Gøtze (GG), Leif Povlsen (LP) og Marianne Helstrup (MH)

### **Punkt 1: Gæster**

### **Punkt 2: Referat nr. 123**

Er godkendt.

### **Punkt 3: Henvendelser**

#### Mail:

D. 14.12. Mads: Røde Kors container er blevet fjernet, fordi Røde Kors ikke kom og tømte sine containere, hvilket medførte et ubeskriveligt rod i genbrugsgården.

Informationen modtaget.

D. 3.01. Almen modstand: Invitation til fremvisning af film om nedrivning i Lundtoftegade.

Ingen af os har interesse i at deltage.

#### Brev og telefonisk:

### **Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål**

#### a. Status på Kvarterhus

Jesper og Pia på studietur fredag d. 6. ds. til Kernen i Brøndby, et kig udefra på Børnehuset Svanen i Gladsaxe og til Gladsaxe Rådhus, hvor der en, som vil fortælle om projektet Svanen.

#### b. Status på styregruppemøde

D.d. var Jesper og Pia til møde med Mette, Lisbeth og Carsten for at få forventningsafstemt udviklingsplanens bæredygtighed og følelsen af at blive "manipuleret" af arkitekterne.

Det var et godt og konstruktivt møde, hvor de tilstedeværende forstod, at det er svært at være lægmand overfor arkitekter. Aftalen blev, at der på møderne skal prøves at holdes et sprog for ikke fagfolk, og at arkitekterne ikke må lave småændringer uden, at vi bliver spurgt, om det er i orden, f.eks. fjernelse af midtersprosse i et vindue.

Det er os, som beboerdemokrater, som kan sige til og fra til de forskellige bæredygtige indsatser. Vi bliver ikke opfattet som nogle, der ikke er interesseret i bæredygtighed – tværtimod. Der er nogle krav fra Landsbyggefonden, som vi ikke kan ændre på, men i videst muligt omfang, (og der er en forståelse for) er vi nødt til at prioritere "se lejligheden indefra og ud og ikke omvendt" og se på, hvor vi får mest for pengene, så det ikke er bæredygtigheden i sig selv, som bliver vores mål.

Skulle der kommer andre toner og tilført flere penge fra politisk side til den almene sektor til bæredygtighed, står vi meget gerne forrest i køen.

#### c. Øtoftegårdsvej

Vejbesigtigelse med Patrick fra entreprenørfirmaet Bent Nielsen og Frank fra ingeniørfirmaet Dinesen Jørgensen Co. fredag d. 23. december 2023. Frank lovede at skrive et referat, som ikke er modtaget endnu.

Politiet er blevet kontaktet adskillige gange for at få fjernet varevognen (uden nummerplader), som var parkeret på kørebanen, og som ofte skabte nogle farlige situationer. Den blev fjernet tirsdag d. 3. ds.

Pga for meget nedbør er arbejdet med div. optegninger ikke blevet færdigt.

Mads og Pia har prøvet at få fat i ingeniør Frank for at få ham herud igen for at se på nogle yderligere tiltag, som vi godt kunne tænke os af få udført.

Vores ejendomsfunktionærer har gjort opmærksom på, at de 4 brandveje ikke er farbare for brandvæsenets stigevogne.

#### d. Hjemmesiden

Der er blevet aftalt et TEAM-møde med en konsulent fra AVEO, dvs. at Heidi, Helle og os fra bestyrelsen, som har tid og mulighed for at deltage mødes, i beboerhuset og tager mødet med AVEO derfra.

Mødet er blevet aftalt til onsdag d. 1. februar kl. 12:30.

#### e. GadehaveGym

D. 4. og 5. januar bliver der opsat kortlæsere. I næste uge vil der blive foretaget en hovedrengøring dernede.

Maskiner er blevet testet og findes fejlfrie.

Pga sygdom på driftscetret har de ikke tid de første 14 dage til at tage imod beboernes indmelding og udlevering af chipnøgler, hvilket vi har fuld forståelse for.

### **Punkt 5: Arrangementer**

Juletræsfest søndag d. 11. december. Antal tilmeldte 27 voksne og 12 børn. Der kom et par voksne, som ikke havde tilmeldt sig. De var selvfølgelig også velkomne, men det ville lette os i planlægningen, hvis vi på forhånd ved, hvor mange der kommer. Der var 17 nisser, hvoraf den ene var en baby i nissetøj.

Selvom det oprindeligt er børnenes juletræsfest, så var det en super hyggelig eftermiddag, og vi er enige om, at det måske efterhånden går hen og bliver en tradition for mange voksne at komme ned og se de velkendte nisser fra DUI LEG & Virke og få lidt julehygge.

Det skal der bestemt også være plads til, og derfor har vi igen planlagt juletræsfest til søndag d. 10. december 2023.

Torsdag d. 19. januar 2023: Foredrag om jagt ved Mads. Eva og John laver maden.

Prisen er sat op med kr. 15,- i forhold til sidste år, til gengæld får deltagerne 3 genstand imod 2 sidste år.

Der har allerede været stor efterspørgsel på, hvornår tilmeldingen starter.

Opslaget er godkendt og vil blive hængt op i opgangene torsdag d. 5. januar. Og lagt på diverse medier, som vi plejer at bruge.

AJ, FS, GG, MH, JJ, LP og PvB deltager.

Mandag d. 30. januar kl. 12:00 – 13:00 vil der starte et Zumba Gold ved instruktør Lupita op i selskabslokalet.

Det er hovedsageligt målrettet seniorer, men alle er velkomne. Det koster ikke noget for beboere i GHG at deltage.

Torsdag d. 15. februar 2023: Clairvoyant Kit

### **Punkt 6: Status GHG-nyt**

Orientering om GadehaveGym + Øtoftegårdsvej

### **Punkt 7: Nye mødedatoer**

Er aftalt frem til det ordinære beboermøde – se nedenfor

### **Punkt 8: Eventuelt**

#### **Vigtige datoer:**

##### **Bestyrelsesmøder:**

Onsdag d. 8. februar kl. 17:00

Onsdag d. 8. marts kl. 17:00

Onsdag d. 12. april kl. 17:00

Onsdag d. 17. maj kl. 17:00

##### **SU-møder:**

Torsdag d. 23. februar 2023

Torsdag d. 27. april 2023

##### **Statusmøde for beboerne**

Tirsdag d. 17. januar 2023 kl. 17:00 – 19:00

##### **Møde med AVEO:**

Onsdag d. 1. februar 2023 kl. 12:30

##### **Styregruppemøder:**

Den anden mandag i måneden kl. 14:30 – 17:

##### **Beboermøde:**

Tirsdag d. 8. juni kl. 17:00 – formøde

Kl. 19:00 Beboermøde