

## **Web.referat nr. 122, mandag d. 7. november 2022**

Afd.bestyrelsesmødet mandag d. 3. oktober 2022 blev aflyst pga sygdom.

Tilstede: Jesper B. Jensen (JJ), Alice Jensen (AJ), Fazilet Sahin (FS), Johnny Frode Andersen (JFA) og Pia v. Benzon (PvB)  
Suppleanter: Gina Gøtze (GG), Leif Povlsen (LP) og Marianne Helstrup (MH)

PvB indstiller til, at Jesper bliver udpeget til næstformand.  
Vedtaget.

### **Afd.bestyrelsen:**

Pia v. Benzon: formand, sekretær og med i eventudvalget

Jesper B. Jensen: næstformand og kasserer

Fazilet Sahin: bestyrelsesmedlem og kontaktperson til DetSpirer, Ungerådet og Gadehavefestivalen. Med i eventudvalget.

Alice Jensen: bestyrelsesmedlem og med i eventudvalget.

Johnny F. Andersen: Bestyrelsesmedlem og ad hoc-opgaver i bestyrelsen

Suppleanter:

1. Suppleant: Gina Gøtze. Med i eventudvalget og ad hoc-opgaver ifm events.

2. Suppleant: Leif N. Povlsen. Ad hoc-opgaver ifm events.

3. Marianne Helstrup. Med i eventudvalget og ad hoc-opgaver ifm events.

Suppleanterne deltager i bestyrelsesmøderne.

### **Punkt 1: Gæster**

Katja, chef for bæredygtige indsatser samt Cathrine, Mike og Martin fra DetSpirer. Heidi fra cafeen.

1. Unge
2. Lommepengeprojektet
3. Samarbejdet fremadrettet – hvordan skal det se ud, og hvordan kan det styrkes.
4. Eventuelt

Der var en god dialog om de forskellige punkter, hvor der blev forklaret, hvordan vi hver især ser på de forskellige punkter.

Det blev aftalt, at vi fremadrettet skal tage kontakt til hinanden med det samme, hvis der opstår tvivlsspørgsmål.

### **Punkt 2: Referat nr. 121**

Er godkendt.

### **Punkt 3: Henvendelser**

Mail:

D. 31.8. beboer: Spørger om GHG er medlem af Danske lejere tidligere LLO eller BL.

DFB – og dermed også GHG – er medlem af Boligselskabernes Landsorganisation (BL), som er for lejere i den almene boligsektor.

D. 31.8. beboer efterlyser åbningstider til GadehaveGym

Se punkt 4,d

D. 30.10. beboer spørger ang. byttelejlighed.

Henvist til genhusningskonsulenterne.

D. 31.10. Pandahjælpen: Søger økonomisk støtte til adventshyggekasse til familier i Gadehavegård i samarbejde med Gadevangs børneforening. Ansøger om kr. 8.000,- fra henholdsvis os og ejerforeningen Gadevang.

Det er et rigtigt godt initiativ, som vi gerne vil støtte, dog med den betingelse, at ansøgerne – efter forespørgsel fra os – skal kunne dokumentere, at adventshyggekasserne er ligeligt fordelt mellem ansøgerne i GHG og Gadevangs børneforening og dermed også, at det ikke bliver den enes forening, som kommer til at betale den andens forenings beboere.

D. 3.11. Elsba Hardlei: EU-projekterne AEGIR (energinetrale bygninger) og DESIRE (øget biodiversitet m.m. i det fremtidige grønne område nord for boligerne) starter så småt op nu.

Det forventes, at der kommer ca. 50 personer onsdag d. 30.11. kl. 13:00 – 14:00. Elsba har spurgt, om hun kan booke selskabslokalet.

Dette er gjort, og Mads har lovet, at De Blå vil hjælpe med at sætte stole op.

Repræsentanter fra afd.bestyrelsen er JJ og PvB.

#### Brev og telefonisk:

D. 6.10.: Besked til PvB på messenger. Kassesren fra Sportsklubben – forlængelse af dispensation pga personlige Forhold.

JJ har talt med hende. 1 mdr. givet.

D. 31.10. har PvB fået endnu en besked på messenger fra kassereren.

Kassereren står i en forfærdelig familiemæssig situation, som vi bestemt har stor medfølelse for, men vi mener også, at der har været rigelig med tid til at få valgt en ny kasserer efter nedlukningen ifm corona, hvor Sportsklubbens kasserer fik dispensation til at fortsætte efter fraflytningen fra GHG.

Derfor skal klubben have valgt en ny kasserer inden d. 1. december 2022.

#### **Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål**

a. Status på Kvarterhus

HTK har givet tilsagn til at forhøje deres tilskud med mill.kr. 5. Nu afventer vi svar på, hvornår byggeriet bliver sendt til konkurrence

b. Status på styregruppemøde

Internt info. til suppleanter

c. Hjemmesiden

ON er blevet bedt om at indhente tilbud hos professionelle firmaer til at hjælpe os med at få hjemmesiden til at fungere optimalt. Vi vil ikke igen nøjes med én, som har det som en bibeskæftigelse.

d. GadehaveGym

Er blevet lukket. Vi arbejder på, at der skal være åbent for alle beboere i Gadehavegård med selvjustits og betaling/fornyelse af kontingent på Driftscentret.

e. Vores bidrag til Gadehavefestivalen

FS har været i dialog med formanden for ejerforeningen Gadevang, og det viser sig, at vi er helt enige med dem i, hvad vores krav er til festivalen for, at vi kan give det sædvanlige bidrag.

Cathrine er indforstået. Vi giver t.kr. 30 til festivalen 2023, dog stadig på betingelse af, at ejerforeningen Gadevang også fastholder deres bidrag.

FS vil gerne vide, om vi er helt afvisende, hvis det bliver nødvendigt for Gadehavefestivalen at ansøge om flere penge pga de stigende priser og vores ønske om den musikalske underholdning målrettet til den lidt ældre gruppe.

Der bliver givet et forhåndstilsagn, men ikke sat en beløbsgrænse på.

f. Øtoftegårdsvej

Tilbage meldingen fra Dines Jørgensen & Co. A/S er, at HTK endelig har kvitteret for modtagelsen af materialet, og at det forventes at blive forlagt for Teknisk udvalg i oktober. Forslaget blev godkendt, men nu er prisen for at få udført det planlagt projekt steget til mill.kr. 2.

På SU-mødet fik vi fremlagt en skrabet model, som indebærer, at der vil komme spærreflader i stedet for et helle-anlæg og kantafmærkninger. Dette vil koste mill.kr. 1. Det blev godkendt, men nu skal HTK godkende det nye projekt, hvilket forhåbentlig er en formssag.

g. Mødes med DetViEr

Vi er blevet inviteret til enten tirsdag d. 22. eller onsdag d. 23. november kl. 19:00.

Vi siger ja tak til ja tak til onsdag d. 23. november. Vi deltager alle 8.

h. På trods af energikrisen har vi besluttet, at vi skal have vores juletræer og med lys i 2 udendørs juletræer og i grillhytten.

Mads har sendt en skønnet pris, hvor vi har træerne stående, på højst kr. 20,- for hele perioden for både lys i juletræerne og i grillhytten.

i. Bankoklubben bliver opløst efter 2 afslutningsaftner.

Det er meget ærgerligt efter så mange år, men det har ikke været muligt at få valgt en ny bestyrelse.

j. Regionsrådsmøde torsdag d. 27. oktober 2022 kl. 17:00 – 21:00 i Herlev.

Alice, Jesper og Pia deltog.

k. Vi kan nu bruge mobilpay og netbank, hvilket betyder, at vi igen kan bruge nemtilmeld.dk til vores events.

Gebyrer for at bruge ovenstående:

Oprettelse kr. 999,-

Månedligt abonnement kr. 49,-

Faktureringsgebyr kr. 29,-

Transaktion ca. kr. 0,75, hvis der er 0-1999 transaktioner på en måned.

l. Johnnys forslag til nye affaldsspande med klap.

Mads har undersøgt, hvad det vil koste. Med mængderabat vil en affaldsspand koste kr. 1.750, ekskl. moms.

Fuglene vil alligevel kunne komme ned og tage affaldet med op, og de beboere, som ikke kan finde ud af at bruge

vores affaldsspande, vil heller ikke benytte dem, selvom der kommer nye.

På ovenstående baggrund afventer vi med at få nye til de enkelte etaper er færdige i udviklingsplanen.

m. Info.møde til beboerne i Øksen 23, 24, 25 d. 24. november 2022 kl. 17:00 – 19:00.

Desværre er der sket en kommunikationsfejl, som vi i afd.bestyrelsen også har en del af skylden for, og som vi beklager meget. Vi har ikke været opmærksomme på, at informationsmødet er lagt på samme dag og tidspunkt som vores juletræstænding.

JFA vil gerne repræsentere afd.bestyrelsen ved mødet, som er blevet flyttet over til Domea.dks domicil.

(PS! Efter mødet er det blevet aftalt med Nanna, at hun vil prøve at finde en ny dato til info.mødet, så beboerne kan mødes i beboerhuset).

### **Punkt 5: Arrangementer**

Status på Chokoman: Desværre oplevede vi igen, at der er en del, som har købt billetter, men ikke deltog.

Vi sælger billetter til yderst favorable priser. Selvom beboerne har købt billetter, er det en ærgerlig udgift for GHG, når der bliver bestilt til X-antal, og der ikke kommer til antal, som vi har bestilt til.

Status på Anders og Larsen a la duo: Meget stor succes med mange positive tilbagemeldinger fra deltagerne. Flere er ytret ønske om, at vi afholder noget lignende med Bamse-jam, John Mogensen- jam e.lign.

D. 27. oktober 2022 blev der afholdt "ungeevent" Escaperoom, som Ungerådet står for sammen med en samarbejdspartner, som også arbejder med unge.

Cathrine har fortalt, at det var vellykket, men desværre deltog der ikke så mange unge. Årsagen ligger formentlig i, at mange af de unge fra GHG går på forskellige skoler, og de vil gerne have deres kammerater med til sådant en event, som kun var for beboere i GHG.

Cathrine vil fremadrettet prøve at afholde lign. events i samarbejde med klubben og/eller Ole Rømer skolen og i deres lokaler.

Der er købt 7 værdibeviser i Kvikly Albertslund til henholdsvis kagemand og kagekone, som skal gives gratis til beboerne fra Café Gadehjørnet. Bliver fra mandag d. 7. november og mandag d. 14. november.

Opslag er hængt op i opgangene, lagt på vores + caféens + DetSpirers FB-profil.

Mortensaften d. 10. november er i caféens regi.

Tænding af juletræer d. 24.11. SweetStreet kommer med en kaffevogn kl. 15:00 og vil være at finde forskellige steder i GHG frem til ca. kl. 16:15, hvor de vil stå ovre ved grillhytten. Derefter vil de være at finde foran beboerhuset.

Gårdmusikant Lars Grand kommer og spiller ved grillhytten og i/ved beboerhuset.

Opslag er hængt op i opgangene.

Caféens julefrokost fredag d. 2. december. PvB vil spørge Heidi, om vi fra afd.bestyrelsen er på "arbejde" eller om vi deltager som beboere. Hvis vi er beboere, skal vi betale for at deltage.

Opslag er hængt op i opgangene

Juletræsfest søndag d. 11. december med DUI Leg og Virke ([kurtk@mail.dk](mailto:kurtk@mail.dk))

MH er forhindret, ellers deltager vi alle.

Pensionisttur 2023: Pia Bentzen har trukket sig som planlægger pga sygdom i familien.

MS og Gitte Nielsen vil gerne stå for turen, og de vil inddrage Kirsten Mouritzen til det, som hun har kræfter til.

Kirsten Mouritzen har stået for pensionistturen gennem de sidste mange år.

Familieturen er planlagt til lørdag d. 2. september 2023 til Zoologisk have.

Vi er alle med til at få gennemført turen (undtagen Alice af personlige grunde)

Eventmødet mandag d. 17. oktober kl. 14:00 blev aflyst pga sygdom. Er afholdt d.d.

På eventmødet deltog: Heidi, Cathrine, Martin, Alice, Fazilet, Gina, Marianne og Pia.

2 beboere har reageret på husstandsomdelte skrivelse, hvor vi opfordrede beboerne til at komme med forslag til events. Deres ønsker prøver vi så vidt muligt at imødekomme.

PvB skriver referat af mødet. Der skal fastsættes datoer for afholdes af de forskellige events før, at vi melder noget ud om, hvad vi afholder af events næste år.

Nogle af forslagene ligger i "simregryden", som kan tages op som en impuls event.

#### **Punkt 6: Status GHG-nyt**

Forventes udgivet ultimo november.

#### **Punkt 7: Nye mødedatoer**

Se nedenfor.

#### **Punkt 8: Eventuelt**

JJ påpeger, at der er mange, som benytter Røde Kors tøjcontainer i genbrugsgården. Også mange som hiver poserne op og lader indholdet ligge og flyde.

Vi vil bede driften undersøge, om Røde Kors kan komme oftere og tømme deres container eller opstille en, der er større.

### **Vigtige datoer:**

#### **Bestyrelsesmøder:**

Torsdag d. 8. december kl. 16.45 på Sylens p-plads  
Bestyrelsesmøde + julefrokost hos Bollinis, Hedehusene

#### **Kort info.møde om Øftoftegårdsvej**

Fredag d. 18. november kl. 9:00

Jesper og Pia deltager

#### **Besøg DetViEr**

Onsdag d. 23. november kl. 19:00

#### **EU-projekterne AEGIR (energieutrale bygninger) og**

#### **DESIRE (øget biodiversitet m.m. i det fremtidige grønne område nord for boligerne)**

Onsdag d. 30. november kl. 13:00 – 14:00

Jesper og Pia deltager

#### **SU-møder:**

Torsdag d. 15. december 2022

Torsdag d. 23. februar 2023

Torsdag d. 27. april 2023

#### **Styregruppemøder:**

Den anden mandag i måneden.

Referent: Pia v. Benzon