

Web.referat nr. 121, tirsdag d. 30. august 2022

Tilstede: Jesper B. Jensen, Alice Jensen, Johnny F. Andersen, Leif Povlsen, Pia v. Benzon

Fraværende: Gina Gøtze og Marianne Helstrup

Punkt 1: Gæster

Vi havde inviteret chefen for bæredygtige indsatser, Domea.dk til at mødes med os for at drøfte forskellige udfordringer.

Det var et godt og konstruktivt møde, hvor vi følte, at vi blev hørt og taget alvorligt.

Punkt 2: Referat nr. 120

Er godkendt.

Punkt 3: Henvendelser

Mail:

12.08.21 ON: orientering om opstart med fiberbredbånd ca. d. 22. august 2022.

PvB talte med ON om, om det ikke var en god idé, at der blev hængt information op i opgangene til beboerne om, at det ikke kommer til at koste huslejekroner, og at beboerne intet skal foretage sig på nuværende tidspunkt.

Opslag blev hængt op dagen efter.

15.08.21 ON: Øtoftegårdsvej. Der er endelig kommet en reaktion fra vejchef, HTK om, at de ser på sagen.

Om den skal på som orienteringspunkt eller et selvstændigt beslutningspunkt. Vi afventer endnu en gang på et konkret svar fra vejchefen i HTK.

Det er dybt uacceptabelt, at vi stadig ikke har fået svar fra vejchefen, som havde givet lovning på, at projektet kunne opstartes før sommerferien.

D. 15.08. Sportsklubben: ekstraordinær generalforsamling onsdag d. 12. oktober 2022.

Kassereren har under corona fået dispensation til at fortsætte, selvom hun er fraflyttet GHG. Denne dispensation er nu ophævet, og Sportsklubben har indkaldt til ekstraordinær generalforsamling mhp at få valgt en ny kasserer.

Hvis Johnny kan nå det, deltager han som observatør.

Vi er også blevet spurgt, om de medlemmer, som nu bliver tvunget til at fraflytte GHG pga udviklingsplanen, stadig må være medlemmer i Sportsklubben, hvis de har betalt deres kontingent inden d. 31. december 2022. Dette giver vi tilladelse til, fordi vi er i den situation med genhusninger, og at de beboere ikke også skal straffes socialt.

D. 16.08. DetViEr: Ansøger om kr. 5.000,-, som de har lagt ud til el-kabler, lamper etc.

De vil gerne fremvise deres del af varmecentralen for os og samarbejde omkring fremtidige events, som kan være aktuelle at afholde derovre.

Vi vil meget gerne over at se lokalet i varmecentralen efter, at DetViEr har gjort det i stand, og vi vil også gerne samarbejde om kommende event, som kan afholdes derovre, men vi kan ikke give dem det ansøgte beløb på kr. 5.000.

De er flere gange tidligere blevet gjort opmærksom på, at de t.kr. 50, som blev bevilliget ifm klubbens flytning til Varmecentralen, skulle dække de forbedringer, som de ønskede at lave, og vi kan ikke efterbevillige penge. Den udgift må de betale af deres klubkontingent.

På det ordinære beboermøde gjorde vi utallige gange opmærksom på, at vi ikke kan udbetale eller overføre penge længere, fordi domea.dk har indført et nyt betalingssystem. Vi kan heller ikke bede domea.dk om at overføre et beløb til en konto, som ikke er en foreningskonto.

D. 17.08. Ansat fra DetSpirer: Ansøgning + budget om afholdelse af event for unge – Escape room afholdes i beboerhuset.

Firmaet Midgaard Event står for indretningen af 3 rum i beboerhuset, og de har medarbejdere med, som faciliterer "spillene" og sørger for at genetablere rummene til anden runde.

Der er være 4-5 unge om med i hver spil. Pris: Kr. 12.990,- + moms.

Vi bliver bedt om et hurtigt svar, da der er rift om at hyre dette firma.

Bestyrelsen har godkendt ansøgningen på mail, men har gjort opmærksom på, at vi fremadrettet gerne vil have mulighed for at drøfte ansøgninger på et ordinært bestyrelsesmøde, specielt set i lyset af, at vi har spurgt den ansatte (Ungerådet) i september 2021 og rykket flere gange for svar her i 2022 for, om de ville stå for et event for de unge.

Vi har pointeret, at cafébestyreren skal godkende, at der bliver inddraget flere lokaler til formålet.

Eventen bliver afholdt torsdag d. 27. oktober 2022.

D. 25.08 beboer: Efterlyser gamle referater fra beboermøder, søger specielt noget om nye køkkener. Vi har tidligere bedt en medarbejder om at få de gamle referater fra de ordinære beboermøder lagt ind på vores nye hjemmeside. Der er nu blevet rykket igen, og vi har en klar forventning om, at dette sker indenfor kort tid.

Brev og telefonisk:

Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål

a. Status på Kvarterhus

Intet nyt

b. Status på styregruppemøde

- Det er blevet besluttet, at afd.bestyrelsen skal lave en liste med de spørgsmål, som vi får fra beboerne ang. udviklings- og den fysiske helhedsplan, så der kan blive lavet et Q&A skema til beboerne. Er lavet og bliver sendt til rette vedkommende.
- Har vi nogle yderligere kommentarer til oversigterne over lejlighederne? Ingen yderligere kommentarer.
- Byggeudvalgsmøder til ældreboligerne Athena, er aftalt til at skulle afholdes hver d. 4. mandag i måneden. Det er Alice og Pia, som varetager denne opgave i kraft af, at de er medlemmer af organisationsbestyrelsen, som skal være repræsenteret til disse møder. Ældreboligerne Athena bliver en selvstændig afdeling, hvilket der allerede arbejdes ud fra.
- Studietur til Hamburg 10. – 12. maj 2023. På næste styregruppemøde vil gerne drøfte, om der skal flere med fra driften, hvilket er et ønske fra vores side.
- Hvor skal genhusningskonsulenterne have kontor i beboerhuset? Som vi tidligere har talt om, kan de flytte ned i hjørnekontoret ved siden af den blå dør i gavlen, og får de behov for at bruge mødelokaler eller bestyrelsens kontor, skal de booke det enten via kalenderbookingen eller hos Heidi/Eva eller på mail. De må tale med cafébestyreren om skabsplads o.lign.
- Vi har fået en henvendelse om, at der på en planche står, at blok 1 og 12 er blevet solgt. Dette er IKKE tilfældet. Vedkommende har højst sandsynligt ikke lagt mærke til overskriften med årstallet 2030. På det tidspunkt skulle de 2 blokke være solgt. Alice har været i de 3 vaskerier, og der hænger forskellige plancher de 3 steder. Det vil der blive fulgt op på.
- Til næste styregruppemøde har vi 3 punkter, som vi gerne vil have med:
 1. Billeder af nogle facader på Amagerbrogade, som Johnny har taget. Styregruppen skal se farvesammensætningen.
 2. Spørgsmål til konstruktionen på altanerne
 3. Gulvbrædderne i en stue i blok 9 ligger mod altanen og ikke på langs, som de gør i de fleste lejligheder. Det kan få betydning for renoveringen. Ved man, om de også gør det i andre lejligheder?

c. Campus

<https://www.htk.dk/Om-kommunen/Info-om-kommunen/Nyhedsliste/Uddannelsesinstitutioner-indgaar-partnerskab-om-nyt-campusmiljoe-i-Hoeje-Taastrup>

(Et lille obs på at en del af uddannelsesinstitutioner er kommunens egne folkeskoleforpligtelser), men der lægges herudover op til FGU, SOSU og Roskilde tekniske skole)

d. GadehaveGym

Et tidligere medlem fra bestyrelsen i GadehaveGym er flyttet til, men har oplyst, at klubben åbner torsdag d. 25. august 2022.

Vi holder øje med, om klubben nu kommer til at fungere. Desværre har vi fået en henvendelse fra et tidligere bestyrelsesmedlem om, at han er blevet spurgt, om han vil være frivillig dernede. Han har skrevet, at der er beskidt, rodet, maskinerne i udu o.lign., og at han ikke ønsker at være frivillig under de omstændigheder.

Det blev besluttet på bestyrelsesmødet, at vi ville bede driften om at gå med os derned for at tjekke op på stedet. Derudover vil vi bede driften om at skrive til bestyrelsen i GadehaveGym, at de skal gøre det mere synligt, hvornår der er åbent dernede for beboerne. Gadeskiltet skal op at stå på gaden, oplysninger på FB o.lign.

(Inspektion d. 31.08.22: Der ser fint ud. Vi har dog ikke prøvet maskinerne. Vi har svaret på henvendelsen, at vi ikke kan sige for eller imod, om man ønsker at være frivillig, men at det måske lige netop er én med erfaring, som klubben har brug for hjælp af til at komme på fode igen)

e. Vores bidrag til Gadehavefestivalen

Fazilet skal til møde i bestyrelsen til Gadehavefestivalen tirsdag d. 6. september 2022, og er blevet spurgt til, hvad vi vil give i bidrag til festivalen 2023.

Afhængig af, hvad ejerforeningerne giver, vil vi give samme bidrag som sidste år, men vi vil gerne bede om, at der kommer fokus på at tiltrække et mere bredt publikum så chancen for, at der bliver talt dansk på pladsen, er større.

Der skal være noget, som tiltrækker etniske danskere såsom pølser, en ølvogn og de optrædende.

Dette års festival var velbesøgt, men der blev ikke talt meget dansk, og vi er bekymrede for, at netop dét er med til at forstærke fordommene om vores område og fastholde den stigmatisering som et parallelsamfund.

f. Punkter til SU

Status på medarbejdertimer i caféen. Skal der ansættes yderligere hjælp?

Fuglene har en fest i vores skraldespande. De "gummilåg" som der er sat på nogle steder, hjælper ikke på at holde fuglene væk. Kan vi få nogle nye skraldespande?

Punkt 5: Arrangementer

Status – familieturen.

Skal vi fastholde at afholde familieturen?

Det er en megastor og meget utaknemmelig opgave, og der opstod en situation med trussel med knytnæve mod et bestyrelsesmedlem ved uddeling af kuverterne med billetter og depositum.

I bekræftende fald skal hele afd.bestyrelsen, og også meget gerne suppleanterne, være med til at planlægge og udføre turen.

Planlægningen skal måske allerede opstartes nu.

Og der skal nedskrives nogle retningslinjer f.eks. med:

- Hvem kan deltage?
(Forslag: Kun deltagelse af GHG's beboere. Hvis vi giver tilladelse til, at der kan tages børnebørn med, som ikke bor i GHG, kan vi måske finde en rabatpris? Hvis voksne gæster skal med, kan de køre gratis med i bussen og betale fuld pris for aktiviteten)
- Ind- og udbetaling af depositum.
- Kontrol ved indstigning i bus
- Registrering af alle deltagere – kun den som har købt billetterne kan få dem udleveret
- Ingen kører selv til destinationen
- Destinationen, spisested og transporten betales med rekvistion

Mange gav udtryk for, at de var meget glade for årets tur, men de ansvarshavende oplevede også stor utålmodighed, og at der var meget lidt forståelse for, at det ikke er professionelle, som sidder med planlægningen og udførelsen af turen.

Vi afventer med at tage stilling til, om vi skal planlægge en familietur til næste år til efter, at Jesper og Pia har været til møde med økonomiafd., domea.dk mhp at komme tilbage til ordningen med at kunne tilmelde sig på nemtilmeld.dk.

Status på gratis mad - kebabvogn og flæskestegssandwich mandag d. 29. august 2022.

Der kom rigtigt mange beboere. Folkene i kebabvognen udleverede ca. 200 stk. kebab, og Café Gadehjørnet udleverede 78 flæskestegssandwich. Der kom mange flere for at få en sandwich end, der var tilmeldte, så der blev meldt udsolgt efter 30 minutter. Der er ved at blive planlagt en dag, hvor beboerne kan komme ned og få en gratis flæskesandwich for at bøde lidt på skuffelsen for dem, som ikke fik en.

Desværre var der nogle, som gik efter gratisprincippet og havde inviteret gæster med udefra, andre bestilte mad til at tage med hjem til madpakken dagen efter o.lign. Der blev også uddelt en hel del sodavand (125 fra caféen), hvor de ikke blev drukket.

Dette betyder, at vi ved en lign. event må sætte begrænsninger på og uddele mad- og drikkebilletter samt en skarpere kontrol med, hvem som deltager. Rigtigt ærgerligt.

Opslag om den kommende event er godkendt – datoen er ikke fastlagt endnu.

Chokoman kommer torsdag d. 8. september 2022. Børn fra 8 år kan deltage. Deltagerantal 45.

Torsdag d. 27. oktober 2022 (oprindeligt d. 22. september 2022) vil der blive afholdt "ungeevent", Escape room, som Ungerådet står for sammen med en samarbejdspartner, som også arbejder med unge. Se mere under punkt 3, mail.

Torsdag d. 13. oktober koncert med Anders og Larsen a la duo.

Der er købt 7 værdibeviser i Kvickly Albertslund til henholdsvis kagemand og kagekone, som skal gives gratis til beboerne fra Café Gadehjørnet.

Cafeens fødselsdag 27. oktober

Mortensaften d. 10. november

Tænding af juletræer d. 24.11. + Lars Grand (ok)

Cafeens julefrokost fredag d. 2. december med gruppen Tequila Sunrise

Juletræsfest søndag d. 11. december (kurtk@mail.dk)

Nyt eventmøde mandag d. 17. oktober kl. 14:00

Vi vil først prøve at spørge beboerne, om de har nogle idéer/ønsker til, hvilke events vi kan afholde.

Det vil blive lagt op på FB, på hjemmesiden, i beboerapp'en og husstandsomdelt. Forslag skal afleveres i den hvide postkasse, som hænger inde i gangen under glasskabet/ved siden af toiletterne.

Opslaget er godkendt. Bliver omdelt sammen med opslaget om gratis flæskestegssandwich.

Punkt 6: Status GHG-nyt

Punkt 7: Nye mødedatoer

SU-mødet d. 22. september 2022 skal rykkes, da ON har fået lavet dobbeltaftale. Af de forslåede datoer kan vi mandag d. 24. eller onsdag d. 26. oktober. Helst onsdag.

Punkt 8: Eventuelt

Det sker oftere og oftere, at bommene ud mod Øtoftegårdsvej ikke bliver låst af de firmaer, som har fået tilladelse til at køre ind efter, at ejendomsfunktionærene er taget hjem.

Pia taler med Mads om problemet.

Vigtige datoer:

Bestyrelsesmøder:

Mandag d. 3. oktober kl. 17:00

Mandag d. 7. november kl. 17:00

Torsdag d. 8. december – tidspunkt endnu ikke aftalt.

Bestyrelsesmøde + julefrokost ude i byen.

SU-møder:

Onsdag d. 26. oktober 2022

Torsdag d. 15. december 2022

Torsdag d. 23. februar 2023

Torsdag d. 27. april 2023

Møde om økonomi

Tirsdag d. 20. september kl. 12:00 – 13:00

Jesper og Pia

Samarbejdsforum HTK:

Mandag d. 26. september kl. 16:30 – 18:30
Fazilet og Pia deltager

Eventudvalgsmøde:

Mandag d. 17. oktober kl. 14:00

Styregruppemøder:

Den anden mandag i måneden.

Referent: Pia v. Benzon