

Web.referat nr. 118, onsdag d. 8. juni 2022

Tilstede: Jesper B. Jensen, Fazilet Sahin, Alice Jensen, Johnny Frode Andersen og Pia v. Benzon

Punkt 1: Gæster

Punkt 2: Referat nr. 117

Er godkendt.

Punkt 3: Henvendelser

Mail:

D. 10.05., Driften: Skuret til affald ud for blok 9 bliver midlertidigt aflåst pga, at nogle beboere ikke kan finde ud af, at storskrald og haveaffald skal ned i genbrugsgården.

Informationen modtaget. Vi venter på at høre, hvornår skuret bliver taget i brug igen.

D. 17.05., Café Gadehjørnet: Ønsker at sætte priserne op pga den stigende inflation.

Det er meget rimelige prisstigninger, som de har foreslået. Godkendt.

D. 25.05., Driftscenter: Indbydelse til Toms 25-års jubilæum d. 30. maj 2022 kl. 13:00 – 15:00.

Jesper, Alice og Pia deltager. Johnny vil også gerne deltage, hvis det passer ind i hans arbejdskalender på dagen.

D. 01.06. Musikklubben DetViEr: Modtaget referat fra deres generalforsamling mandag d. 30. juni 2022.

Jesper deltog på mødet.

D. 8.06., Cathrine: Har spurgt, om de pga uddannelsesaften i HTG d. 22. september, kan rykke datoen til d. 15. september 2022.

Det er okay for os, hvis der er ledigt i salen, og at de kan nå at fremsende deres idé og budget til os i god tid inden. De skal være opmærksomme på, at vi har event d. 8. september. Alice svarer Cathrine.

Brev og telefonisk:

Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål

a. Status på Kvarterhus

Afventer svar fra Realdania og Høje Taastrup kommune på, om de hver kan "finde" yderligere mill.kr. 5 at bidrage med til Kvarterhuset.

Høje Taastrup kommune kan formentlig først give svar til oktober.

D. 20.05.22 modtaget skriftlig orientering om mødet fra Lisbeth, projektleder.

b. Status på styregruppe

Studietur til Arenakvarteret og Gyldenrisparken med afsluttende møde hos Arkitema K/S mandag d. 13. juni 2022.

Alice har bestilt minibus.

Vi bliver sat af ved Arkitema og finder selv hjem derfra efter mødet.

c. Orienteringsmøde for driftsfolk onsdag d. 11. maj 2022.

Et godt møde, hvor der blev stillet mange relevante spørgsmål.

Her blev det aftalt, at "De Blå" og personalet i Café Gadehjørnet skal have visitkort fra genhusningen, som de kan give til de beboere, som henvender sig med spørgsmål ang. genhusning.

Rykket for visitkortene d. 2. juni 2022.

d. Indkomne forslag til beboermødet

Fra afdelingsbestyrelsen

Fra driften

Fra Det Spirer

Et samlet forslag fra 3 beboere.

e. Endelig er der kommet den sidste forbrugsopgørelse.

Afd.bestyrelsen har undret sig over, at Domea.dk ikke har orienteret beboerne ordentlig om, at skæringsdatoen er blevet ændret, hvilket har betydet, at opgørelsen dækker over flere måneder. Selvom vi med opgørelserne for 2021 fik en vedhæftet orientering, mener vi, at domea.dk burde have sendt en reminder ud om dette i starten af 2022.

Citat fra skrivelsen fra februar 2021:

"I henhold til Lov om leje af almene boliger §53, stk. 4 skal regnskabet følge varmeværkets regnskabsår.

Som følge heraf, varsles med 6 ugers varsel i overensstemmelse med almenelejovens §53 stk. 3, ændring af varmeregnskabet's skæringsdato fra 31. oktober til 31. december.

Det betyder, at næste regnskab udarbejdes for perioden 1. november 2020 til 31. december 2021. Dette varme-regnskab dækker således 18 måneder, efter gældende lovgivning.

Hvis der ligeledes udarbejdes et vandregnskab eller et elregnskab med skæring 31. oktober, vil dette også ændre skæring til 31. december, og ligeledes dække 14 måneder, efter gældende lovgivning” Citat slut.

f. Torsdag d. 19. maj 2022 blev der i nogle opgange hængt en seddel op med ”hvorfør er du muslim”. Andre fik sedlen puttet i postkassen. Det er ikke noget, som vi eller vores samarbejdspartnere kender noget til.

Det er fra Hizb ut-Tahrir. Vi fik fjernet alle opslag dagen efter.

g. Jesper har givet interview til LokalAvisen Taastrup. Kommer formentlig med i udgaven i uge 24.

Punkt 5: Arrangementer

Det var et meget vellykket arrangement onsdag d. 1. juni 2022 med besøg af PPS. Der kom ca. 135.

Samlet pris fra PPS – kr. 28.237,50

Chokoman kommer torsdag d. 8. september 2022 kl. 17:00 – 19:00. Børn fra 8 år kan deltage.

D. 22. september 2022 (ændret til d. 8. september 2022) vil der blive afholdt ”ungeevent”, som Ungerådet står for sammen med en samarbejdspartner, som også arbejder med unge. De vil melde ud primo september måned om eventen.

Det er aftalt, at de inden da, skal sende idé og budget, som er aftalt til et beløb på max. kr. 12.000

Status på familieturen: Der er solgt 143 billetter til turband og 9 billetter til spisning.

Fazi og Alice fastsætter flere dage til salg af billetter.

Til næste år skal vi kraftigt overveje, om der skal være familietur, hvis der ikke er nogle flere frivillige beboere, som vil tage del i planlægningen og udførelsen af den, da det er et meget stort og tidskrævende arbejde.

Torsdag d. 13. oktober koncert med Anders og Larsen a la duo.

Punkt 6: Status GHG-nyt

Godkendt. Vi vil høre driften, om de har tid til at printe og omdele inden beboermødet d. 16. ds.

Nanna sender Nyhedsbrev om udviklingen til gennemlæsning senest fredag d. 10. ds. Det skal også omdeles inden beboermødet.

Pia giver besked i Messenger gruppen til bestyrelsen, når nyhedsbrevet er klar til gennemlæsning.

Punkt 7: Nye mødedatoer

Afventer med at aftale til efter beboermødet.

Punkt 8: Eventuelt

Referent: Pia v. Benzon