

## **Web.referat nr. 114, mandag d. 7. februar 2022**

Tilstede: Ibrahim El-Khatib, Jesper B. Jensen, Fazilet Sahin, Alice Jensen og Pia v. Benzon

### **Punkt 1: Gæster**

### **Punkt 2: Referat nr. 113**

Er godkendt.

### **Punkt 3: Henvendelser**

#### Mail:

D. 17.01. + d. 25.01. ON + LOS: Lone Schlander har opsagt sin stilling fra d. 31.01.22. "Farvel-kaffebord torsdag d. 24.02. kl. 14:00

Alice, Ibrahim, Jesper og Pia deltager.

D. 18.01. Ida, HTK: Invitation til netværk for boligbestyrelsesmedlemmer i Høje-Taastrup Kommune. Første gang onsdag d. 9. februar kl. 18:30 – 20:00

Ibrahim havde tilmeldt sig. Det er aflyst pga manglende tilmeldinger.

D. 31.01. beboer i Sylen: Fået oplyst af sin nabo, som var ved at flytte, at hun ved fraflytningssyn fik at vide, at de 2 lejligheder skal slås sammen. Beboeren har i 2020 modtaget brev om, at hendes bolig kun skal renoveres, og at hun skal midlertidigt genhuses.

Beboeren er dybt bekymret.

Det er en fejl. Thomas Bak har været i kontakt med beboeren.

Vi vil på næste styregruppemøde bede om, at vi igen huske hinanden på, at vi ALTID henviser til genhusningsteamet, når det drejer sig om genhusning. Også hvilke boliger beboerne skal permanent eller midlertidigt genhuses fra.

En enkelt forkert oplysning kan give beboerne unødige søvnløse nætter

#### Brev og telefonisk:

D. 20.01. Kirsten Mouritzen: Ansøgning til pensionisttur

Sidste år, jvnf. referat nr. 107, besluttede vi, at vi i 2022 ville bede om ændringer i egenbetalingen.

Det fremsendte tilbud ligger væsentligt højere i pris end sidste år. Vi kan godkende ansøgningen, hvis egenbetalingen bliver sat op til kr. 150,- for pensionister boede i Gadehavegård, kr. 450,- for ikke pensionister og gæster.

Dvs. ved tilmelding skal alle betale kr. 250,-. Pensionister får kr. 100,- tilbagebetalt på selve udflugtsdagen.

Ikke-pensionister og gæster skal betale kr. 200,- senest i ugen op til udflugten.

For henholdsvis kr. 150,- og kr. 450,- i egenbetaling får alle deltagere frokostbord á kr. 379,-, en valgfri genstand op til kr. 75, kaffe med lagkage kr. 110,-, bustur t/r, hvor der er mulighed for at få en vand eller øl på turen.

Meldes der fra til turen efter d. 12. juni 2022 er tilmeldingen bindende.

DetViEr har fået besked om, at vi skal have deres ansøgning om yderligere økonomisk støtte skriftligt. Dette har vi ikke modtaget inden mødet.

### **Punkt 4: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål**

#### **a. Status på Kvarterhus**

Tilbudspræsentation og bedømmelsesmøde onsdag d. 30. marts 2022 kl. 8.30 – 16:00. AFLYST, da alle de 4 indbudte arkitektfirmaer har trukket sig. Pga de stigende priser materialepriser, kan de ikke holde sig indenfor budgettet.

Mette Mogensen arbejder på sagen.

#### **b. Status på styregruppe**

Status på åbent hus d. 20. januar 2022.

Der var ca. 85 besøgende til det åbne hus. Generelt var der god stemning for den fysiske helhedsplan.

Vi er skuffede over, at genhusningsteamet ikke overholdt vores aftale om ikke at behandle individuelle sager denne dag, men tværtimod havde bedt nogle beboerne om at komme ned for at få behandlet deres sag.

Der manglede skriftlig information, som beboerne kunne få med hjem, og vi havde også gerne set, at der havde været en niche med udstilling af visionen for ældreboligerne. Dette var der mange ældre, som gik forgæves ned til.

Gennemgang af det udleverede skema med de forskellige arbejdsgrupper ifm styregruppen – tages op på styregruppemødet mandag d. 14. februar 2022.

Vores punkter til drøftelse på næste styregruppemøde:

Det omdelte brev til alle husstand i uge 2 havde alt for mange fejl. Vi vil foreslå, at al kommunikation til beboerne skal ind over os før omdeling.

Kommunikation generelt

Mulighed for udstilling om ældreboligerne?

- c. Ekstraordinært beboermøde d. 20. februar. Nanna har sendt en "køreplan".  
Drøftes også på styregruppemødet. Vi mener ikke, at Café Gadehjørnet skal holde åbent efter mødet.
- d. Parkering på Øtoftegårdsvej  
Hvis entreprenøren har tid i sin kalender, forventes etableringen af ca. 75 p-pladser afsluttet før sommeren 2022.  
Lars Koch har givet skriftligt tilsagn til, at HTK's p-korps vil blive sat på derefter.
- e. P-pladser på Murskeken – kan der reduceres i antallet til gulplade biler?  
En beboer udtrykte et ønske om at nedlægge nogle af gulplade bilerne på Murskeens p-plads, fordi de ofte er ledige.  
Dette er ikke, hvad vi har observeret. Vi afventer og ser tiden an til, at etape 1 starter.
- f. Mødet med Martin og Mike blev udskudt til torsdag d. 10. februar 2022 kl. 17:00  
Vi har bedt om, at Martins chef Gitte Wien Andersen også deltager.
- g. Nyt fra GadehaveGym?  
Efter sigende har der været afholdt generalforsamling i starten af februar måned. Vi har ikke hørt fra bestyrelsen endnu, hvorfor GadehaveGym stadig holdes lukket.
- h. Punkter til SU torsdag d. 24. februar 2022  
For lang behandlingstid af fejl- og mangelliste  
Caféens fremtid – noget nyt? Vides det på nuværende tidspunkt, om Vibeke kommer tilbage?  
Storskrald og skrald i opgangene – vi har en opfattelse af, at der er kommet mere storskrald og skrald i opgangene.  
Bliver der stadig givet "bøder", hvis driften ved, hvem der har stillet det?  
Hvis Danmark igen bliver ramt af restriktioner ifm corona e.lign. – hvilket vi absolut ikke håber – vil vi gerne have, at der så vidt muligt bliver holdt åbent i vores driftscenter, da deres funktion er yderst vigtig.

#### **Punkt 5: Arrangementer**

Status på JAGT – det var en meget vellykket aften. Alle var meget tilfredse med Mads' foredrag. Eva og Johns madlavning gjorde også lykke. Menuen bestod af helstegt dyrekølle og vildtsvinekølle med flødestuede kartofler og waldorfsalat til.

Herefter kaffe/the med et par stykker chokolade til.

Der har allerede været efterspørgsel på, hvornår næste "Jagt" vil blive afholdt.

Forårsfest torsdag d. 24. marts. Fazi, Alice og Pia skal have holdt et planlægningsmøde med Heidi og Eva hurtigst muligt. Hvis et par stykker fra Det Spirer også har mulighed for at deltage, vil det være perfekt.

Lone Hertz mandag d. 28. marts. Billetsalget starter onsdag d. 9. februar 2022 i Café Gadehjørnet.

I første omgang vil der kun blive annonceret i Café Gadehjørnet, på caféens facebook profil og i app'en Min boligservice.

#### **Punkt 6: Status GHG-nyt**

#### **Punkt 7: Nye mødedatoer**

Se nedenfor

#### **Punkt 8: Eventuelt**

## **VIGTIGE DATOER:**

### **Bestyrelsesmøde:**

Mandag d. 7. marts kl. 17:00

Onsdag d. 6. april kl. 17:00

Mandag d. 2. maj kl. 17:00

### **Styregruppemøde:**

Den anden mandag i hver måned kl. 16:30

### **Møde med Mike og Martin fra Det Spirer:**

Torsdag d. 10. februar kl. 17:00 – 18:00

### **Ekstraordinært beboermøde med afstemning om den fysiske helhedsplan**

Søndag d. 20. februar

### **Su-møder:**

Torsdag d. 24. februar kl. 16:30

Torsdag d. 28. april kl. 16:30

### **Ordinært beboermøde**

Torsdag d. 16. juni

Referent: Pia v. Benzon