



Kære beboere.

Sikke en start på den nye år i GHG med nedlæggelse af rigtig mange p-pladser på Øksens parkeringsområde.

Vi var alle klar over, at der på et tidspunkt skulle etableres en byggeplads på det område til opførelse af ældreboliger, men at det ville ske fra den ene dag til den anden, kom også som et chok for os i afd.bestyrelsen og for vores drift.

Her kan man tale om dårlig kommunikation, som vi har påtalt meget kraftigt for de rette personer og påpeget, at vi har en meget klar forventning om, at beboerne får varslinger med mindst 14 dages varsel medmindre, at der er tale om en akut opstået situation.

En stor tak til vores driftsfolk for at være så hurtige på banen og tage en snak med entreprenøren, så invaliderampen ikke blev spærret før, at der er lavet en ny, og at der hurtigt blev etableret 3 nye handicappladser for dem, som blev nedlagt.

Det er bestemt heller ingen hemmelighed, at det har givet store udfordringer med ledige p-pladser.

Derfor har det også været nødvendigt at indskrænke antallet af pladser til gul- og papegøjeplade bilerne på Øksens p-plads, hvilket skiltene også viser. Det burde ikke give yderligere udfordringer, fordi der aldrig har været fyldt op på disse pladser.

Der er nu plads til hvidplade biler på de 2 første rækker lige til højre for nedkørslen og bagerste 2 rækker er til gul- og papegøje-plade biler.



I uge 6 vil "Sørens haveservice" påbegynde arbejdet med at fjerne alle bedene på vores 3 parkeringsområder. Det vil give ca. 60 ekstra p-pladser, heraf vil 4 af dem blive til handicappladser på Sylens p-område.

Der sker også en ændring på området for gul- og papegøjeplader biler på Murskeens p-område. Her vil der blive 15 pladser til venstre for nedkørslen. Resten er til hvidepladebiler. Her har der heller ikke været brug for så mange pladser til gul- og papegøjepladebiler.

Dem som har deres trailere o.lign. parkeret på Murskeens p-område vil få en personlig henvendelse fra Driftskontoret om at flytte dem.

Ang. den kæmpe bunke jord fra byggepladsen, som der er blevet lagt i svinget på Øtoftegårdsvej, og dermed også har inddraget mange p-pladser, vil blive fjernet igen indenfor et kort tidsrum. Den skal genbruges på byggepladsen. Lige pt. kan vi ikke sige præcist hvornår.

Vi i afd.bestyrelsen er med til at aftale de overordnede ændringer for vores p-pladser, men vi kan og vil ikke uddele handicappladser, annullerer parkeringsafgifter osv.

Er du berettiget til at få en handicapplads, (som man kun kan få ved at fremvise det blå handicapskilt), med din bils registreringsnummer på skiltet, skal du henvende dig til Driftskontoret og efterfølgende DinParkering. Bliver du tildelt din "egen" handicapplads, skal du være forberedt på, at det koster ca. kr. 800,- for skiltet. Er der tale om, at det er en ny plads, som skal etableres, skal du betale ca. kr. 2.000,- + skiltet, incl. moms.

### Et lille råd fra os 🤔

Der er mange, som i virkelig mange, der er begyndt at parkere i græsrabatten og midterrabatten på Øtoftegårdsvej. Det vil vi gerne fraråde.

Dels pga trafiksikkerheden, men også fordi man kan få en lille hilsen fra Parkering Nord i forruden. Udfordringen med parkerede biler i græsrabatterne forsvinder forhåbentlig, når vores nye p-pladser står klar.

Vær opmærksom på de ændringer, der sker. Husk! at det er altid en bilist opgave selv at orientere sig om forholdene.

Er du klar over, at når din bil er registreret hos DinParkering både som beboer og gæst, er det tilladt at parkere både på Øksens, Sylens og Murskeens p-pladser?

### Svære tider

Som vi også skrev om i vores GHG-nyt, julehilsen, så er det svære tider for os alle her i GHG. Vi ved godt, at vi mennesker er tilbøjelige til at brokke os og skælde ud over de små ting, når vi ikke kan ændre på det, som virkelig tynger os, men vi tillader os alligevel at komme med en stor opfordring til at tænke sig om inden, at man overfuser en uskyldig.

Det er begrænset hvor meget brok, vi har lyst til at være modtagere på til vores events, i caféen osv. Både som deltager, vores ansatte og os i afd.bestyrelsen. Konstruktiv kritik er vi valgt til at håndtere, og det gør vi også meget gerne.

SMIL 😊 det smitter, men det gør sure miner, brok og unødige aggressive udbrud også 😞

### Rygter

Som nævnt ovenfor er vi alle i en meget svær tid med alt det, som der sker og skal ske i vores boligområde.

Dette medfører uundgåeligt rygter, ikke af ond hensigt, men fordi vi opfatter en besked forskelligt.

Er du i tvivl, om noget du har hørt, er rigtigt, så kontakt os eller endnu bedre, når det er om udviklings- og helhedsplanen så skriv til:

[renovering-gadehavegaard@domea.dk](mailto:renovering-gadehavegaard@domea.dk)



### Q&A skema og orienteringsmøde

Der har været åbent hus i projekt 0, hvor man har kunne se de sammenlagte lejligheder, altaner m.v. De spørgsmål som der blev stillet her til vores projektleder og arkitekt, er blevet nedskrevet.

De vil lave et Q&A skema (spørg og svar), som vil blive husstandsomdelt i løbet af foråret.

Vi er også blevet lovet, at der indenfor en kort tidshorisont vil blive afholdt et fælles orienteringsmøde i stil.

For dem som har mulighed for at bruge internettet, er der også mulighed for at følge med på vores hjemmeside [www.gadehavegaard.dk](http://www.gadehavegaard.dk)



### Hvordan kan man komme i kontakt med os i afdelingsbestyrelsen?

Der er mulighed for at sende os en sms på *telefonnummer*: 4250 9343 eller at indtale en besked, så vil vi ringe tilbage. Vi tjekker ikke telefonen hver dag, men jævnligt. 📞 📧 @

Vi kan som sædvanligt også træffes på mail: [gadehavegaard@afd-ghg.dk](mailto:gadehavegaard@afd-ghg.dk) Vi bestræber os på at svare hurtigst muligt.

Hvis du ikke har en mail, kan du altid lægge en besked hos personalet i Café Gadehjørnet om, at vi skal kontakte dig.

Oplys meget gerne, hvad sagen drejer sig om, hvad enten du benytter sms, telefonsvarer, mail eller besked hos personalet

i Café Gadehjørnet, så det er den rette person, som kontakter dig. Hvis du ønsker at mødes med os/et par stykker af os, kan det også aftales.

Med venlige hilsner fra

Bestyrelsesmedlemmer og suppleanter i afd.bestyrelsen Gadehavegård

## Events i beboerhuset i 2025: 😊

Torsdag d. 23. januar: Clairvoyant Elene Hjort – er afholdt.

Onsdag d. 29. januar: Kriseparat – klar dig selv i 3 døgn – aflyst pga. for få tilmeldinger.

Mandag d. 3. februar: Sønderjysk kagebord á la Gadehavegård – I skrivende stund er der udsolgt.

Torsdag d. 13. februar: Whiskysmagning ved Taastrup Ny Vinhandel. **Billetter er sat til salg.**

Onsdag d. 18. februar: BIO for børn og andre barnlige sjæle i salen (Maria fra Det Spirer + frivillige står for dette event)

Torsdag d. 20. marts: HULA HULA. **Billetter sælges fra d. 24. februar.**

Fredag d. 11. april: Café Gadehjørnets påskefrokost med musikalsk underholdning af King Memphis & The Black Devils. **Billetter sælges fra d. 10. marts.**

Torsdag d. 22. maj: Portvinsmagning Taastrup Ny vinhandel. **Billetter sælges fra d. 22. april.**

Onsdag d. 11. juni: Mød din afdelingsbestyrelse.

Søndag d. 15. juni: Pensionisttur til Hundested (frivillige beboere står for denne tur)

Fredag d. 27. juni: Caféens sommerfest. Tequila Sunrise spiller op til dans. **Billetter sælges fra d. 26. maj.**

Torsdag d. 28. august: Den Røde Tråd med Kim Larsen sange. **Billetter sælges fra d. 28. juli.**

Torsdag d. 18. september: Thomas Helmig Jam. **Billetter sælges fra d. 18. august.**

Torsdag d. 9. oktober: John Mogensen Jam. **Billetter sælges fra d. 8. september**

Onsdag d. 22. oktober: Café Gadehjørnets fødselsdag

Onsdag d. 5. november: Mortens aften i Café Gadehjørnet

Torsdag d. 20. november: Tænding af juletræer. **Tilmelding ikke planlagt endnu**

Fredag d. 5. december: Café Gadehjørnets julefrokost. **Billetter sælges fra d. 3. november.**

Søndag d. 7. december: Juletræsfest. **Tilmelding ikke planlagt endnu.**

**Ordinært beboermøde**

**Tirsdag**

**d. 17. juni kl. 19:00**



Der er forskellige datoer til salg af billetter til beboere og gæster. Hold derfor øje med opslag i opgangene og på hjemmesiden.

Der tages forbehold for ændringer.

Vi ser frem til et spændende år med hyggelige timer sammen med jer.

Venlige hilsner fra  
Eventgruppen