



Kære beboere.

I skrivende stund er vejret gråt og koldt, men mon ikke, at vi snart kan komme ud i solen ☀️ og nyde vores dejlige område? Der er ved at være godt styr på bekæmpelsen af rotter, men den store indsats er næsten helt formålsløst, når nogle beboere sætter deres husholdningsaffald *udenfor* for skralderummene.

HUSHOLDNINGSAFFALD SKAL SMIDES I CONTAINERNE I SKRALDERUMMENE 🙌

Vi har også rigtig mange duer. Hvad mange måske ikke ved, så er det beboernes ansvar at holde sin altan/terrasse/have ren. Dette betyder, at det også er beboernes ansvar at sørge for at gøre rent efter duerne og sikre, at de ikke bygger reder f.eks. på kanten over vinderne ved stuepartiet etc.

Kommer driften til at sørge for dette, er det beboeren i det enkelte lejemål, som skal betale for udgiften for det udførte arbejde. Det er tilrådeligt at iføre sig maske og handsker, når man rengør efter duer.

Indenfor kort tid vil GHG få et skadedyrsfirma ud for at skyde nogle af duerne. Det er den mest humane måde at holde bestanden nede.



For at vi alle skal synes, at vi har nogle skønne opholdssteder, så husk at benytte en af vores mange skraldespande efter at have nydt din kaffe e.lign. – også til hundens efterladenskaber.



Sand

Apropos vores skønne udeområder, så vil der igen i år blive udskiftet sand i sandkasserne, og i år bliver det med flot, hvidt strandsand. Vi håber, at de løsgående katte (læs ejere) forstår, at sandet er til børnene og ikke toilet for katte.



Vi har virkelig mange sandkasser i Gadehavegård, og det er meget sjældent, at der er børn i dem. Derfor har vi besluttet at reducere i antallet, f.eks. udfor Murskeen bliver petanquebanen nedlagt og omdannet til en sandkasse på 6 – 8 m². Det er et område, hvor der meget ofte er mange børn, og hvor der er bænke til ophold.

Farvel til nogle og velkommen nye medarbejdere

Vores tidligere driftsleder Ole og cafémedhjælper Christina er fratrådt deres stillinger. Vores meget populære ejendomsfunktionær Maibritt har efter 22 år valgt at gå på pension og nyde sit otium. Vi ønsker dem alle held og lykke i fremtiden. Nogle af jer har sikkert allerede hilst på Lars, som startede d. 1. februar i Maibritts stilling.

Det er helt sikkert, at I kender vores nye driftsleder Mads, som har været ansat i 12 år og Johannes, vores nye grønne formand, som har været ansat i 2 år, har overtaget opgaven efter Mads.

Vores servicekoordinator på driftscentret, Helle, har også valgt at nyde sit otium fra d. 1. juni 2024.

Vi har en stor forventning til, at der snart bliver ansat en ny cafémedhjælper og servicekoordinator.

Ladestandere

Udviklingsplanens opstart er så småt begyndt, men den skal ikke hindre os i, at forny os på andre områder.

Derfor er vi ved at få installeret 3 ladestandere på henholdsvis Sylens og Murskeens p-plads.

Efterhånden som vores område bliver omdannet, vil ladestanderne blive flyttet til vores nye p-pladser.

Det er NC Energy Solutions, som helt og holdt står for opsætningen af dem = ingen udgift for GHG.

Ladestanderne skal være til rådighed for alle, men beboerne i GHG får en særpris for opladning, og der vil være tidsbegrænsning på, hvor længe man må holde på pladsen. Der vil komme helt konkret information ud om brugen af ladestanderne, når de er klar til brug.



Fibernet

Mange af os har fået et antal af breve fra TDC med tilbud om at tilmelde os til fibernet, og nogle har taget imod tilbuddet, andre har ventet på en mere klar besked. Nu ser det endelig ud til, at der er ved at komme styr på det. Mads har indgået en aftale med teknikkerne om, at de starter med at installere fibernet i alle de *permanente* boliger fra uge 12. Herefter er det op til beboerne, om de vil tilmelde sig og vælge hvilken udbyder, de ønsker. Der kommer mere information, når installationerne er ved at være klar.

Flere og flere skifter til fiber.
Hvad med dig?

Mange skifter lige nu til fiber, fordi de vil have lynhurtigt, sikkert og stabilt internet, der også kan følge med fremover. Det får de med TDC NET Fiber. Ja, vi har måske forfærdigt det for, men du har allerede en fiberforbindelse, der bare venter på, at du tager den i brug. Det er meget nemt.

Genhusningskontoret

Driftscentret i Sylen 13 er blevet sammenlagt med lejligheden i Sylen 12, hvor genhusningskonsulenterne og beboerrådgiveren er flyttet ind.

Det gør det meget nemmere for os beboere, hvis vi både skal tale med dem på driftscentret, en genhusningskonsulent eller beboerrådgiver, men også for personalet vil det lette deres samarbejde at være "under samme tag".

Møde med bl.a. nærpolti og kriminalpræventivt team

Jesper og Pia har været til møde med ovenstående, hvor vi blev orienteret om, at der er mere stille og roligt i GHG end, der har været i mange år, men oplever du noget, som du mener skal anmeldes, må du endelig gøre det.

Det er langt fra sikkert, at politiet kan gøre noget ved din henvendelse her og nu, men den vil blive registreret som en hændelse, og vil kunne blive brugt ved flere lignende tilfælde.

Vil du anmelde digitalt kan du gøre det her: <https://politi.dk/anmeld-kriminalitet>

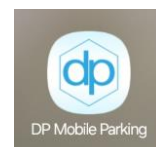
Du kan selvfølgelig også ringe 114. Hvis det er akut skal du ringe 112.



Ny app til DinParkering

DinParkering har fået opdateret deres app. Hvis du ikke allerede har fundet ud af det, så skal du afinstallere den gamle app og downloade den nye. Der skal startes helt forfra med oprettelse, dvs. også nyt kodeord, og hvis du har nogle favoritter oprettet, skal de også oprettes på ny.

Du kan finde vejledningen til, hvordan dette gøres på <https://gadehavegaard.dk/driftscentret/> under overskriften "Gør det selv".



Events 2024:



En stor TAK til alle jer for kom ned med højt humør til vores event med "De Lystige Sømænd". I var med til at gøre det til en yderst vellykket aften.

Vi håber at se jer alle igen *torsdag d. 25. april til John Mogensen Live og onsdag d. 8. maj til "HULA HULA"*.

Begge bands besøgte os sidste år, og vi har modtaget mange ønsker om at invitere dem igen.

Vi har tidligere nævnt, at der nok vil komme et par overraskelser i løbet af året.

Her kan vi nævne BIO for børnefamilierne i vinterferien, og nu er der *UDELING AF GRATIS PÅSKEÆG* i Café Gadehjørnet fra mandag d. 18. marts til torsdag d. 4. april fra kl. 11:00 – 17:00. Du kan blive bedt om at fremvise sundhedskort.

+ *TORS DAG D. 21.3. afholder Det Spirer påskeklip og højtlesning for børnefamilier og andre barnelig sjæle.*

+ *PINSEFROKOST FREDAG D. 17. MAJ.* Mange beboere har ytret ønske om, at der blev afholdt en påskefrokost. Da selskabslokalet allerede var udlejet, kan det ønske ikke opfyldes, men vi håber, at I vil deltage til pinsefrokosten i stedet for. Søndag d. 26. maj kl. 13:00 – 17:00 afholdes årets Gadehavefestival.

Torsdag d. 13. juni kl. 17:00 – 19:00: Mød din afd.bestyrelse og få mad ved pølsevognen.

Torsdag d. 20. juni kl. 19:00, Beboerdemokratiets vigtigste dag: ORDINÆRT BEBOERMØDE



Fredag d. 28. juni kl. 17:00: Caféens sommerfest med bandet Tequila Sunrise.

OBS! Caféen holder lukket mandag d. 1. juli.

I skolernes sommerferie bliver der uddelt gratis slush-ice og soft-ice til beboerne i GHG. Du kan blive bedt om at fremvise sundhedskort. Max. 1 stk./person/dag.

Ved aftenevents har caféen lukket i dagtimerne.

Til musikaftræk og spiritusmagninger er min. alderen 18+ samt til Caféens pinse- og julefrokost.

Husk! at holde øje med opslag i beboerhuset, i opgangene, Café Gadehjørnets og Det Spirers FB-profil

samt på vores hjemmeside www.gadehavegaard.dk hvor der vil være flere oplysninger om pris, menu. etc.



Der tages forbehold trykfejl og ændringer 😊

Midlertidig ændret åbningstider i Café Gadehjørnet

Pga af personalemangel vil Café Gadehjørnet i en periode holde lukket om torsdagen. Planlagte events vil blive afholdt som planlagt.

Hvordan kan man komme i kontakt med os i afdelingsbestyrelsen?

Der er mulighed for at sende os en sms på *telefonnummer: 4250 9343* eller at indtale en besked, så vil vi ringe tilbage. Vi tjekker ikke telefonen hver dag, men jævnligt. 📞 📧 📧

Vi kan som sædvanligt også træffes på mail: gadehavegaard@afd-ghg.dk Vi bestræber os på at svare hurtigst muligt.

Hvis du ikke har en mail, kan du altid lægge en besked hos personalet i Café Gadehjørnet om, at vi skal kontakte dig.

Oplys meget gerne, hvad sagen drejer sig om, hvad enten du benytter sms, telefonsvarer, mail eller besked hos personalet i Café Gadehjørnet, så det er den rette person, som kontakter dig. Hvis du ønsker at mødes med os/et par stykker af os, kan det også aftales.



Med venlige hilsner fra

Bestyrelsesmedlemmer og suppleanter i afd.bestyrelsen Gadehavegård