



G A D E H A V E G Å R D



Vejledning om genhusning for
beboerne i DFB-Gadehavegård



Genhusning

flytte ud i en periode eller
flytte permanent

available in



est disponible en



jest dostępny w



mevcuttur



ayaa laga heli karaa



میں دستیاب ہے





متوفر في





Administreret af


domea.dk


 Denne Genhusningsfolder er oversat til 7 sprog: Engelsk, fransk, polsk, arabisk, urdu, somali og tyrkisk. Kontakt genhusningskonsulenterne, hvis du vil have en trykt version eller sendt folderen på e-mail.


 This guidance on Re-housing of tenants is available in English. Contact the Team on Re-housing who will provide you with either a digital or printed version.


 Ce guide sur le Relogement des locataires est disponible en français. Contactez l'équipe en charge du relogement afin qu'elle vous remette une version numérique ou imprimée.

 Ten przewodnik dotyczący przekwaterowania lokatorów jest dostępny w języku polskim. Proszę skontaktować się z zespołem ds. przekwaterowania, który dostarczy wersję cyfrową lub drukowaną.

 Kiracıların yeniden konutlandırılması ile ilgili bu kılavuz Türkçe dilinde mevcuttur. Size dijital veya basılı bir sürüm sağlayabilecek olan Yeniden Konutlandırma Ekibi ile iletişime geçin.

 * Tilmaamtan Dib u siinta guryaynta kiraystaha waxaa lagu heli karaa [af Soomaali]. La xidhiidhka Kooxda Dib u siinta guryaynta waxayna kusiin doonaan nuqul dhijitaal ah ama daabacan.

 کرایہ داروں کی دوبارہ رہائش سے متعلق گائیڈ اردو میں دستیاب ہے۔ دوبارہ باؤسنگ پر ٹیم سے رابطہ کریں جو آپ کو یا تو ڈیجیٹل یا پرنٹ ورژن فراہم کرے گی۔

 يتوفر هذا الدليل حول إعادة إسكان المستأجرين باللغة العربية. يمكنك التواصل مع فريق إعادة الإسكان. ويمكنك الحصول منه على نسخة رقمية أو مطبوعة.

Folderen er udarbejdet af

Genhusningskonsulenterne:
Søren Thiessen og Nagihan Cetin
Skribent Nanna Rohweder
Senest revideret d. 21.9. 2020

Ansvarshavende: Søren M Thiessen, Oplag: 2000,
Trykt hos KLS PurePrint A/S i Hvidovre

Vil du vide mere om genhusning og dine rettigheder,
<https://almennet.dk/publikationer/almenhaefter/dine-rettigheder-ved-genhusning/>

Genhusning

Flytte ud i en periode eller flytte permanent

Helhedsplanen i DFB-Gadehavegård betyder at din bolig enten skal renoveres eller den skal nedrives, sælges, sammenlægges med en anden bolig eller ændres til en ungdomsbolig frem til 2030.

Hvis din bolig skal nedrives, sælges, sammenlægges eller ændres til en ungdomsbolig, kan udlejer opsige lejeaftalen jvf. Lov om almene boliger § 85, og skal tilbyde lejeren en erstatningsbolig. Du kan også selv finde en anden bolig.

Dette vil for mange beboere betyde, at de skal genhuses - enten flytte til en anden bolig for en periode og så flytte tilbage eller flytte til en helt anden lejlighed permanent.

Denne folder hjælper dig med information om genhusning.



I folderen kan du læse om:

- Midlertidig genhusning side 7
- Permanent genhusning side 14
- Generelle forhold side 19



Tidsplan

Renoveringen af DFB-gadehavegård tager ti år og er inddelt i 3 etaper. Den fysiske re-
novering af de tre etaper starter
op i henholdsvis 2023, 2025 og
2027. Du kan følge med i tids-
planen og se hvad der sker i hver
etape på hjemmesiden
www.gadehavegaard.dk.



Midlertidig genhusning

Når din boligblok skal igennem
en større renovering, kan det
blive nødvendigt, at du flytter ud
af din bolig for en periode (4-12
måneder), mens den ombygges
og istandsættes. I den situati-
on bliver du tilbudt midlertidig
genhusning. Du beholder din
kontrakt og betaler husleje i din
egen nuværende kontraktbolig i
hele genhusningsperioden.



Permanent genhusning

Hvis din bolig skal rives ned,
sælges eller ændres til en ung-
domsbolig skal du flytte fra din
lejlighed, og så bliver du tilbudt
permanent genhusning i en
anden bolig.



Sammenlægning

Hvis din bolig bliver
sammenlagt med en anden bolig
(og bliver større) og din husleje
dermed stiger efter renoveringen,
kan du også tilbydes permanent
genhusning – hvis du ikke selv
vælger at blive boende i den
større bolig.



To Tilbud på genhusning

I Gadehavegård får du to tilbud
om genhusning. Hvis du afviser
begge tilbud, skal du selv finde
en ny bolig. Det gælder både
midlertidig og permanent gen-
husning.



Find selv ny bolig

Du kan også selv finde
en ny bolig. Hvis du selv finder
anden bolig og flytter efter d.
1. jan 2021, vil du få hjælp til din
flytning.

Genhusningsteam

Boligselskabet DFB har aftalt med DOMEA.DK, at deres genhusningsteam hjælper beboerne.

Det er genhusningsteamet, der koordinerer samarbejdet og arbejdsopgaverne mellem DFB, afdelingen og beboerne.

Genhusningsteamet rådgiver dig og din familie personligt, hele vejen igennem processen. Også hvis du selv finder en ny bolig.

Inden hver af de 3 etaper starter i henholdsvis 2023, 2025 og 2027 inviterer genhusningsteamet til informationsmøder for beboerne i opgangen eller blokkene, hvor der skal renoveres. Teamet koordinerer også udvælgelsen af boliger til genhusning, flytninger osv.

Genhusningsteamet tager kontakt til dig og din familie og rådgiver om selve genhusningen. De vil orienter dig om selve flytningen, hvor du kan komme til at bo, hvad du kan få af praktisk hjælp, hvilken økonomisk støtte du kan søge og meget mere.

Du kan også selv lave en aftale med genhusningsteamet Lene Bruun Hansen og Nagihan Cetin på Kontor for Genhusning, Sylen 23 ST. TH., eller de kan komme på besøg hos dig.

Læs mere om renoveringen og genhusning på www.gadehavegaard.dk

Lille ordbog:

Din nuværende bolig er din kontraktbolig. Hvis du skal bo i en midlertidig genhusningsbolig eller en permanent genhusningsbolig kaldes det en erstatningsbolig.

DFB er boligselskabet, der samarbejder tæt med DOMEA.DK, boligadministrations-selskabet, hvor genhusningsteamet er tilknyttet.

Byggesagen eller renoveringssagen er den fysiske del af helhedsplanen, som er en aftale mellem DFB, DOMEA.DK, Høje-Taastrup kommune og Landsbyggefonden.

Byggesagen ledes af et byggeudvalg. Her sidder afdelingsbestyrelsen i Gadehavegård, DFB, byggeafdelingen i DOMEA.DK og Arkitema, som er bygherrerådgivere.

Beboerne er og vil blive hørt ved workshops og beboermøder inden renoveringen sættes i gang.

Midlertidig genhusning



Tilbud om midlertidig genhusning

Renoveringen kan indebære, at din bolig bliver ubeboelig i en periode, og du bliver derfor midlertidig genhuset. Det kan være, når du hverken kan bruge køkkenen eller toiletet i din bolig. Det er byggeudvalget, der på baggrund af omfanget af renoveringsarbejdet, vurderer, om den enkelte lejer skal genhuses eller ej.

Du kommer tilbage til din egen bolig når renoveringen af boligblokken er overstået.



Find selv et sted at bo for en periode

Du kan også selv finde din egen midlertidige genhusning i f.eks. et sommerhus, hos familie eller lignende. Du får i den situation udbetalt et beløb svarende til din nuværende husleje. Husk at aftale dette med genhusningsteamet før du flytter.



Tildeling af genhusningsbolig

Ved midlertidig genhusning tilbydes du en bolig, der er tilpasset den enkelte husstands behov. Genhusningsboligen vil i størst mulige omfang ligge i lokalområdet.

Boligselskabet vil altid forsøge at finde en "tilsvarende bolig" i forhold til din nuværende bolig. Det kan f.eks. være:

- i samme boligafdeling
- i tilknyttede naboejendomme
- alle selskabets ejendomme
- beboelsespavillonen/hotel

Når du genhuses midlertidig, vil du flytte ind i en "genbrugs-bolig" f.eks. en bolig i kvarteret, så du og din familie ikke skal langt væk. Til gengæld kan der være farver på vægge og i loftet mm. fra den forrige lejer, som du må acceptere. Boligen vil selvfølgelig være rengjort.



Hvor længe skal jeg bo midlertidigt?

Du vil typisk bo midlertidigt genhuset i 4-12 måneder. I ganske særlige tilfælde kan en midlertidig genhusning forlænges – efter gensidig aftale mellem genhusningsteamet og dig.



Husleje og boligstøtte

Når du genhuses midlertidigt, fortsætter du med at være lejer af den bolig, du er flyttet fra. Du skal derfor fortsat betale husleje i din nuværende kontraktbolig til DFB. Hvis du modtager boligstøtte, bevares retten til boligstøtte i din nuværende bolig, selvom du er midlertidig genhuset. Du skal derfor ikke ændre din folkeregisteradresse!

Du skal kun betale én husleje i genhusnings-perioden, og det er altid den billigste husleje ifht. egen bolig og genhusningsboligen.

Du skal betale for forbrug af varme og vand i din kontraktbolig under hele genhusningsperioden (dvs. de faste omkostninger). Renoveringssagen betaler dit forbrug af varme og vand i genhusningsboligen.

Du bliver tilmeldt forbrug af EL i genhusningsboligen, mens du er genhuset.



Hjælp til at flytte ud og hjem

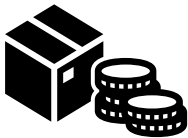
Flytningen til og fra genhusningboligen eller en anden midlertidig bolig tager et fast flyttefirma sig af. Både flytningen og tidspunktet aftales med genhusningsteamet. Hvis du ikke selv kan pakke og flytte, kan du lave en aftale om dette med genhusningsteamet. Du kan få hjælp til nedpakning, diverse el-arbejde m.v.



Genhusningen hjælper også med evt. opmagasinerings, hvis du ikke ønsker at have alt dit indbo med i genhusningsboligen. Vær opmærksom på at der kun vil være adgang til det du har opmagasineret i genhusningsperioden mod et gebyr.

Når du skal flytte, skal dit kælderrum også tømmes pga. arbejde med rør og ledninger. Dette aftales individuelt med genhusningsteamet.

Aftaler om flytning og evt. opmagasinerings skal på forhånd være godkendt af genhusningsteamet.



Betaling af flytteudgifterne

Renoveringen betaler udgifter ved flytningen og for evt. opmagasinerings; herunder også udgifter til flytning af TV-pakke, telefon, Internet m.v.



Egen genhusning – find selv din bolig

Du behøver ikke tage imod tilbud om midlertidig genhusning. Du kan også selv at finde et sted at bo. Det kan f.eks. være at du og din familie kan bo i et sommerhus eller hos venner/familie.

Du skal selv betale for alle udgifter til dit midlertidige ophold, hvis du selv vælger at finde din egen genhusning, men du bliver refunderet et beløb, der svarer til din nuværende husleje uden forbrug i den midlertidige genhusningsperiode.

NB! Hvis du vælger "egen genhusning", vil du typisk ikke senere få tilbudt en genhusnings-bolig af boligselskabet.

OBS! Det er en god ide at kontakte genhusningsteamet for at høre om dine muligheder, hvis du selv vil finde din nye permanente bolig eller egen midlertidig genhusning i en periode.



Flytte tilbage efter genhusning

Efter renovering skal du flytte tilbage til egen bolig. Du vil få en varseling ca. 1 måned før du skal flytte tilbage. Dette gælder dog ikke, hvis din bolig skal nedrives, sælges eller ændres til en ungdomsbolig.

Er din bolig blevet sammenlagt med anden bolig i opgangen, er din bolig blevet væsentligt større. Du har mulighed for at flytte tilbage til denne større bolig, men du og din nabo kan ikke begge flytte tilbage til samme bolig.

Hvis begge lejere ønsker samme bolig, vil der anvendes en praksis om anciennitet; dvs. at den lejer, der har boet længst tid i sin nuværende bolig, har førsteret til at vælge. Hvis ingen af jer ønsker at flytte tilbage til den større bolig, vil genhusningsteamet hjælpe jer med at finde en anden permanent bolig.



Når du er flyttet hjem igen

Du kan forvente, at der, efter du er flyttet tilbage, vil komme en regulering af din husleje. Denne regulering vil blive fastsat på et beboermøde, inden renoveringen begynder.



Fremlejer

Hvis du bor til fremleje er det ham/hende, som du har lejet boligen af, der tilbydes retten til midlertidig genhusning. Du skal derfor aftale med ham/hende, om du kan fortsætte i den midlertidige genhusning.

Aftal hvad der skal ske med jeres kontrakt. Vær opmærksom på om fremlejekontrakten udløber, mens du bor til leje i en midlertidig genhusning.

Du har ikke ret til genhusning, hvis du lejer et enkeltværelse i en udlejers bolig.

Permanent genhusning

Hvis du på grund af reovering ikke kan blive boende i din nuværende bolig eller komme tilbage til den, har du ret til at blive permanent genhuset. Så vil du få tilbudt en ny bolig. Du har også mulighed for selv at finde ny egen bolig, og så vil genhusningsteamet hjælpe dig med flytningen.



Hvornår skal jeg flytte permanent?

Permanent genhusning er nødvendigt, når boligen:

- er en del af en ejendom, som skal rives ned
- sælges eller ændres til en ungdomsbolig
- skal sammenlægges med en anden bolig

Ved sammenlægning af din bolig tilbydes boligen til den, der har højest anciennitet. Hvis du ikke ønsker den større bolig, kan du blive permanent genhuset i en anden lejlighed. Du kan også selv finde en ny bolig.



Tildeling af ny permanent bolig

Boligselskabet DFB og administrationselskabet DOMEA.DK vil altid forsøge at finde en "tilsvarende bolig".

Genhusningsteamet vil gøre sit bedste for at tage nødvendige hensyn til, at I fortsat er tæt på børnenes institutioner eller skole, at butikkerne er nær ved jer, jeres transportbehov og at alle i familien kan komme til det I skal.

Genhusningsteamet vil også gerne tilgodese naboskab og andre personlige relationer plus tilknytningen til nærområdet, men må først og fremmest prioritere de nødvendige hensyn.

Din permanente genhusningsbolig skal:

- have passende kvalitet, udstyr og beliggenhed
- svare til din nuværende bolig
- have en størrelse, der passer til dit/jeres behov
- ligge i lokalområdet, medmindre du selv ønsker noget andet
- have tilsvarende adgang til skoler, institutioner og mulighed for husdyr





Flyttehjælp hvis du selv finder en bolig

Hvis du selv skaffer dig en bolig, hjælper genhusningsteamet dig med at flytte til en ny bolig. De hjælper dig også i forhold til at flytte TV, internet mv. Alle udgifter skal på forhånd være godkendt af genhusningsteamet.

Du kan få fuld flyttehjælp fra d. 1. januar 2021.



Fremlejere har ikke ret til permanent genhusning

Hvis du har lejet din bolig ud på en tidsbegrænset fremleje-kontrakt, tilbydes din fremlejer ikke en permanent genhusningsbolig. Det gør du, der står på lejekontrakten.

DOMEA.DK har kun forpligtelser overfor dig, der står på lejekontrakten iflg. almen lejelov.

Unge i supplementboliger har ret til genhusning, men lejere af et enkelt værelse i en bolig har ikke ret til permanent genhusning.



Depositum og lån

Når du overtager din nye bolig, vil der ofte blive krævet depositum, forudbetalt leje eller beboerindskud. Hvis det er muligt, overføres det gamle indskud til den nye bolig, men differencen/forskellen mellem gammelt indskud og indskud i ny bolig skal betales af dig, lejeren. Evt. overskydende indskud tilbagebetales af administrationselskabet DOMEA.DK.

Kommunen kan i visse tilfælde yde lån til indskud i ny bolig eller til at udligne forskellen mellem det gamle og det nye boligindskud efter en vurdering af husstandens økonomi.

Genhusningsteamet kan hjælpe dig med ansøgning om nyt boligindskudslån hos kommunen samt evt. afvikling af gammelt indskudslån.

NB! Fraflytningen anses som en opsigelse, og der gives derfor ikke hjælp til f.eks. indskud i ny bolig i et andet boligselskab eller udbetaling til en ejerbolig.

Det er muligt at få personlig økonomisk rådgivning omkring flytningen ved henvendelse til genhusningsteamet.



Betaling for flytning af TV, telefon og internet

Renoveringssagen betaler udgifter ved flytningen til genhusningsboligen, herunder også udgifter til flytning af TV-pakke, telefon, Internet m.v.

Når du får tilbudt en permanent genhusningsbolig vurderer genhusningsteamet hvilke praktiske opgaver du kan få hjælp til f.eks. tilskæring af gulvtæpper, nedtagning af gardinstænger mm. Det er genhusningsteamet, der vurderer om, der bør ydes yderligere hjælp til den enkelte husstand.

Generelt om genhusning



Beboerne genhuses på forskellige tidspunkter

Genhusningsteamet og kundeservice hos DOMEA.DK er allerede begyndt at sikre tomme boliger til de beboere, som skal genhuses. Ventelisten til ledige boliger er derfor sat ud af kraft i renoveringsperioden for at sikre de tomme boliger. Genhusningsteamet vil gå i dialog med de øvrige boligselskaber i Høje-Taastrup Kommune for at finde passende ledige boliger.

Det er ikke muligt i Gadehavegård at genhuse og flytte samtlige beboere fra en etape af renoveringen på én gang. Selve genhusningen foregår derfor over en periode på min. 3 måneder, før alle boliger i den enkelte boligblok skal være tomme.

Beboerne fra den enkelte opgang eller boligblok bliver indkaldt til informationsmøder om deres genhusning ca. 6 mdr. før renoveringen, nedrivning, salg mm. starter.



Hjælp til at pakke og flytte

Generelt skal du selv pakke dine ting ned i flyttekasser, så de er klar til afhentning af flyttefirmaet. Pas på dine ting og pak dem fornuftigt. Værdifulde genstande som f.eks. porcelæn skal ikke ligge nederst i en flyttekasse, hvor der også ligger bøger. Flyttekasserne må max. veje 20 kg.

Flyttefirmaet udarbejder en vejledning om nedpakning og klargøring til flytning. Hvis du er i tvivl om, hvordan du skal pakke, så spørg genhusningsteamet.

Du kan efter aftale hente flyttekasser, indpakningspapir og bobleplast hos genhusnings-teamet på kontoret i Sylen 23, st. th.



Forsikringsdækning

Hvis du vil være sikker på, at have forsikringsdækning for indbo når du flytter eller får dine ting opmagasineret, skal du have en indboforsikring, der dækker din egen kontraktbolig. Din forsikring dækker kun i en genhusningsbolig, hvis du har meddelt dit forsikrings-

selskab, at du er midlertidigt genhuset i en periode. Genhusningsteamet hjælper dig med at meddele forsikrings-selskabet dette.

Hvis der sker en skade under flytninger pga. nedpakningen, og du har selvrisiko, betaler byggesagen udgifterne til selvrisikoen.



Boligen skal afleveres tom og ren

Din lejlighed skal være gjort ren, når du flytter fra den. Dvs. gulve skal være støvsugede og vasket og:

- Alle køkkenskabe og skuffer skal være rene, så der ikke kan leve skadedyr i boligen.
- Afløb skal være rensede inde i boligen
- Køle- og fryseskabe, der skal til opmagasinering, skal være afrimede og rengjort. De må ikke lukkes
- Lejligheden skal kunne stå tom i en periode uden risiko for, at der sker skader i boligen.

Hvis din lejlighed ikke er tømt eller er rengjort, vil det være det samme som misligholdelse af boligen, og du vil kunne blive opkrævet et beløb for oprydning eller rengøring - enten over huslejen eller på din flytteopgørelse.

Du kan også blive opkrævet erstatning af boligselskabet, hvis du har udøvet hærværk eller misligholdt din fraflyttede bolig eller genhusningsboligen. →

NB! Du skal også gøre rent selvom boligen skal totalrenoveres, ombygges eller nedrives. Det skyldes, at din fraflyttede bolig evt. skal udlejes midlertidigt eller bruges som genhusningsbolig for andre i en periode.



Erstatning af ting og sager

Hvis der er foretaget større fysiske ændringer i kontraktboligen, kan du i begrænset omfang få erstatning for møbler mm. (indbo), der ikke længere kan anvendes i din bolig. Du kan desværre ikke få det fulde beløb, da det afhænger af hvor gamle tingene er. Vi anbefaler derfor ikke at du køber større møbler, gulvtæpper og andet inventar til din bolig kort før din bolig skal renoveres.

- Indbo der er 0-3 år gammelt får du 80 % erstatning for.
- indbo 4 - 5 år gammelt: 60 % erstatning
- indbo 6 - 7 år gammelt: 40 % erstatning
- indbo 8 - 9 år gammelt: 20 % erstatning
- indbo 10 - ? år gammelt: 0 % erstatning

NB! Erstatning udbetales kun mod forevisning af original købskvittering.



Må jeg flytte mine ting selv?

Du behøver ikke tage imod tilbuddet om flyttehjælp fra flyttefirmaet. Du kan også flytte dine ting selv, og du vil modtage kompensation for din ulejlighed. Du kan fortsat låne flyttekasser m.v. og reservere en trækvogn ved at henvende dig til genhusningsteamet.

Hvis du selv flytter, skal det aftales på forhånd med genhusningsteamet, så dine udgifter kan dækkes. Beløbet udbetales ca. 10 dage efter aftalt flyttedato.

Taksterne for at flytte selv er:

- 1-vær. bolig: 2.000 kr.
- 2-vær. bolig: 4.000 kr.
- 3-vær. bolig: 5.000 kr.
- 4-vær. bolig: 6.000 kr.

Hvis du selv sørger for at flytte, betaler byggesagen ikke udgifterne, hvis der sker en skade under flytningen. Det gør du selv over din egen indboforsikring.



Råderet, installationsret og godtgørelse

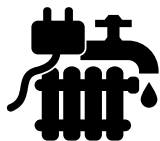
Du får genetableret opvaskemaskine og vaskemaskine/ tørretumbler uden omkostninger i din nye permanente lejlighed, hvis du i din nuværende kontraktbolig har monteret de tekniske installationer og maskinerne efter Driftcentrets anvisning samt godkendelse.

Der bliver ikke udbetalt kompensation for installationer for opvaske- og vaskemaskine/tørretumbler, som du selv har udført uden tilladelse.

Hvis der ved reoveringen ændres eller nedtages forbedringsarbejder i din bolig, som du har fået foretaget og godkendt inden for råderetten, får du kompensation for disse arbejder efter samme vilkår som ved en almindelig fraflytning.

Der vil ikke blive udbetalt godtgørelse for forbedringer og ændringer, der ikke er udført og godkendt via råderetten.

HUSK: Ved permanent genhusning skal alle installationer godkendes af Driftcentret.



Aflæsning af EL, varme og vand

Driftscentret til- og framelder dit EL-forbrug, både når du skal flytte ud og hjem fra din kontraktbolig, og når du flytter til og fra genhusningsboligen.

Du skal betale for forbrug af varme og vand (grundydelse og hane-andele) i din kontraktbolig under hele genhusningsperioden. Renoveringssagen betaler forbrug af varme og vand i genhusningsboligen.

Ved fraflytning vil Driftscentret framelde og aflæse alle forbrugsmålere for senere afregning.



Hjælp til handicappede og andre beboere med særlige behov

I særlige tilfælde kan der være individuelle forhold som f. eks. handicapforanstaltninger eller ældreomsorg, der kræver en særlig indsats.

I disse tilfælde skal du kontakte genhusningsteamet, som sørger for, at du får flyttet hjælpemidler (etablering af nødkald m.v.) gerne i samarbejde med den kommunale fysioterapeut, kommunale visitator og/eller nærmeste pårørende.



Er du utilfreds og vil klage?

Du kan altid afvise det første boligtilbud, du får tilbudt, og du behøver ikke at begrunde hvorfor. Du vil så få tilbudt en anden genhusningsbolig i stedet for.

Herudover kan du altid klage til boligselskabet DFB eller til administrationselskabet DOMEA.DK, hvis du ikke mener, den tilbudte genhusningsbolig opfylder lovens og dine krav om en passende bolig.

Hvis du er utilfreds med den behandling, du har fået under genhusningen, kan du rette henvendelse til boligselskabet DFB eller til administrationselskabet DOMEA.DK.

Kan boligselskabet DFB eller administrationselskabet DOMEA.DK ikke imødekomme klagens krav, kan klagen indbringes for beboerklagenævnet i kommunen, der tager stilling til, om boligen opfylder lovens krav.

Klagen skal sendes til borgmesterkontoret i Høje Taastrup kommune, Bygaden 2, 2630 Taastrup. Att: Beboerklagenævnet.

Huskelister



■ Midlertidig genhusning

Når du skal flytte ud:

- ✓ Gøre rent i boligen og afrime plus rengøre køle-/fryseskab inden dine ting evt. skal opmagasineres.
- ✓ Meddele dit forsikringselskab om midlertidig flytning, evt. opmagasinering.
- ✓ Aflevere nøgler til den fraflyttede bolig, så håndværkere kan komme ind
- ✓ Flytning af telefon, internetforbindelse og flytteudgifter samt opmagasinering betales af renoveringssagen.

Når du skal flytte hjem igen:

- ✓ Aflevere samtlige nøgler til genhusningsboligen senest 3 dage efter hjemflytningen

■ Permanent genhusning

Når du skal flytte ud:

- ✓ Meddele folkeregisterændring hos kommunen.
- ✓ Kontakte dit teleselskab for evt. flytning af telefon/internetforbindelse.
- ✓ Gøre rent i boligen og afrime plus rengøre køle-/fryseskab inden dine ting evt. skal opmagasineres.
- ✓ Flytning af telefon/internetforbindelse og flytteudgifter betales af renoveringssagen.
- ✓ Fraflytningssyn med aflæsning af EL, vand og varme i din nuværende kontraktbolig.
- ✓ Aflevere nøgler til den fraflyttede bolig, så håndværkere kan komme ind.

Vigtige adresser:

Genhusningskontoret:

Du er velkommen på det lokale genhusningskontor: Sylen 23, st. th.

Kontoret er åbent hver torsdag kl. 14:00 - 17:00

Du kan ringe alle hverdage kl. 8:00 - 10:00 til genhusningsteamet:

Nagihan Cetin

Tlf: 9117 8102

E-mail: NAC@DOMEA.DK

Lene Bruun Hansen

Tlf: 201 201 12

E-mail: LBH@DOMEA.DK

Økonomisk rådgivning:

Du kan få økonomisk rådgivning i forbindelse m. genhusning. Ring eller skriv og lav en aftale med genhusningsteamet.

Driftcentret (ejendomskontoret):

Sylen 13, st. th.

Tlf: 43 99 83 52

Email: Gadekontor@DFB.dk

DOMEA.DK – boligadministrationen og DFB

Kundeservice: Tlf: 76 64 64 64

Email: info@DOMEA.DK

